## 八千代市上高野2 A号棟 新築戸建

セールスポイント

住宅ローンはお任せください。お客様に見合った最適な金融機関をご紹介いたします。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,890万円	97.31㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

東葉勝田台駅より徒歩約18分 近隣には商業施設も多く生活に便利な環境ですね

## 物件概要

所在地	千葉県八千代市上高野		
交通	東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅より徒歩18分 京成電鉄本線「勝田台」駅より徒歩18分		
価格	2,890万円		
面積/間取り	4LDK		
延べ床面積	103. 5 m²		
部屋の向き	南		
築年月(築年数)	2025年7月(築0年)		
種別/構造	新築一戸建/木造		
部屋/所在階/階建	地上2階		
現況/入居時期	新築/2025年7月		
建ぺい率	60%		
容積率	150%		
接道状況	一方		
駐車場	有/空き1台		
接道1	方向:北 / 種別:公道 / 幅員:3.9m		
設備条件	2沿線以上利用可、階建 2階建、部屋向き 南向き、LDK広さ 15帖以上、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、照明器具、全居室収納収納スペース、クローゼット、シューズボックス、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、ガスコンロ、コンロ口数 三口独立洗面台、追い焚き、シャワー、浴室に窓、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、TVインターホン入居可能時期 即入居可		
物件番号	146401-14564		
備考	住宅ローンはお任せください。お客様に見合った最適な金融 機関をご紹介いたします。		



























