## 千葉市中央区神明町 戸建て

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします! 住宅ローンはお任せください! お客様に見合った最適な金融機関をご紹介いたします! 雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付セカンドカーにも便利な駐車2台可

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,280万円	91.76㎡(公簿) / 4LDK				

## スタッフからのコメント

本千葉駅より徒歩約6分、2沿線利用可能。ダイニングには床暖房を完備し、収納も豊富で暮らしやすさ良好!

## 物件概要

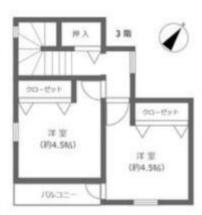
所在地	千葉県千葉市中央区神明町
交通	外房線「本千葉」駅より徒歩6分 京成電鉄千葉線「千葉中央」駅より徒歩12分
価格	4,280万円 (非課税)
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	106. 12m²
部屋の向き	南東
<b>築</b> 年月(築年数)	2022年11月(築3年)
種別/構造	中古一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上3階
現況/入居時期	空家
建ぺい率	80%
容積率	300%
接道状況	一方
駐車場	有/空き1台
接道1	方向:南東 / 種別:公道 / 幅員:4.9m

設備条件	建築確認完了検査済証有、法適合状況調査報告書有、建築士等の建物検査報告書、新築時・増改築時の設計図、2沿線以上利用可、階建 3階建以上、バリアフリー、部屋向き 南東向き、上水道 公営 汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、全居室フローリング、出窓、床暖房、全居室収納、収納スペース納戸、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、シューズインクローゼット、床下収納、システムキッチン、コンロ口数 三口 浄水器、独立洗面台、シャンプードレッサー、バス広さ 1坪以上、追い焚き、シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、TVインターホン、火災警報器(報知機)
物件番号	146401-14556
備考	弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる 質問にお答えいたします! 住宅ローンはお任せください! お客 様に見合った最適な金融機関をご紹介いたします! 雨の日のお 洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付セカンドカーにも便利な駐車2台 可







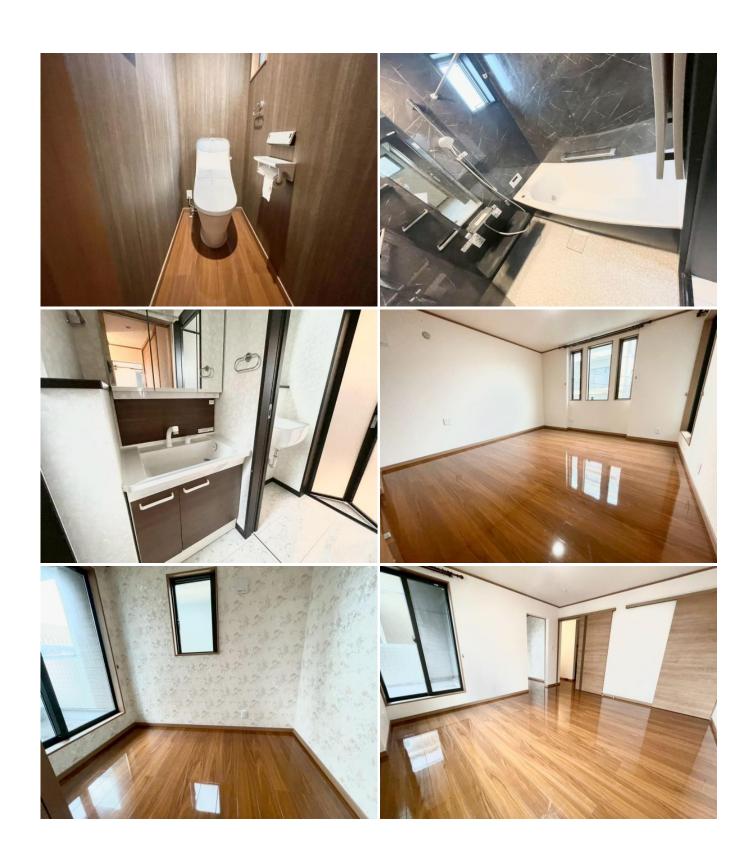




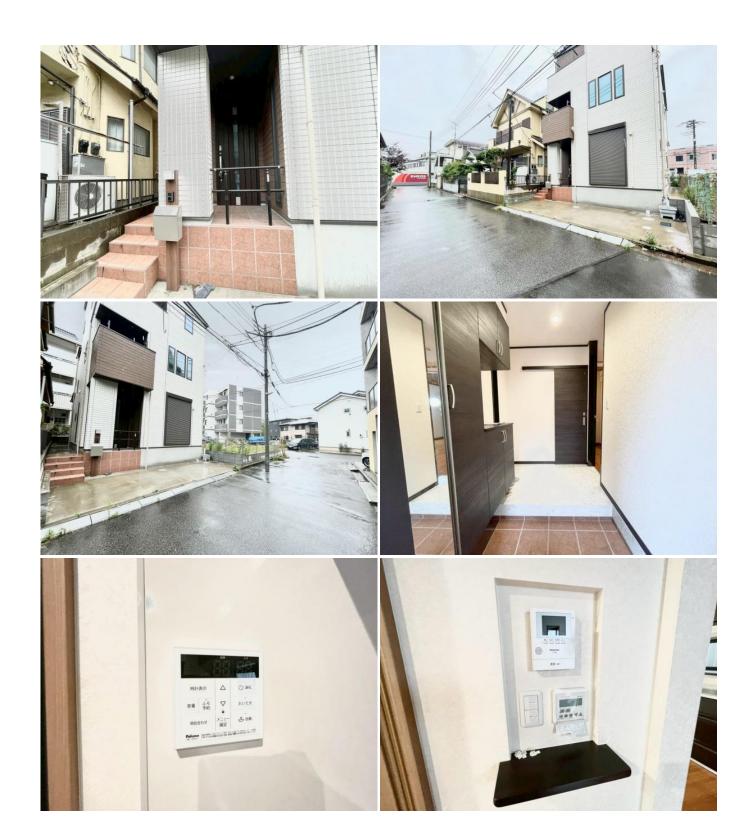




































連絡先 本店 043-312-0912 9:00~20:00 定休日 第1·3火曜日、毎週水曜日 https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17137