

# 幕張グリーンハイツ

## セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！お客様に見合った最適な金融機関をご紹介いたします！全居室収納スペース付。靴や傘をたっぷりと収納できるシューズインクローケ。リノベーション完了後、即入居可、すぐに新生活をスタート。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,590万円	77.63m <sup>2</sup> / 2SLDK	5階	9,740円		

## スタッフからのコメント

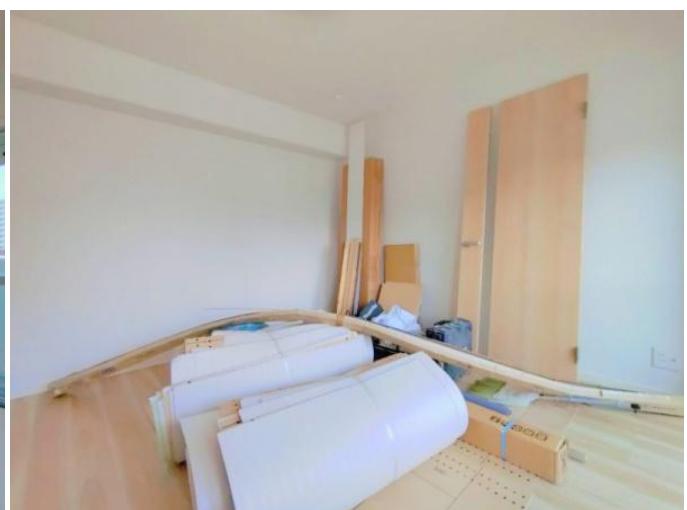
5階部分、南東向きの2SLDKのお住まい\n2025年8月内装新規リノベーション完了予定\n2駅2路線利用可\n

## 物件概要

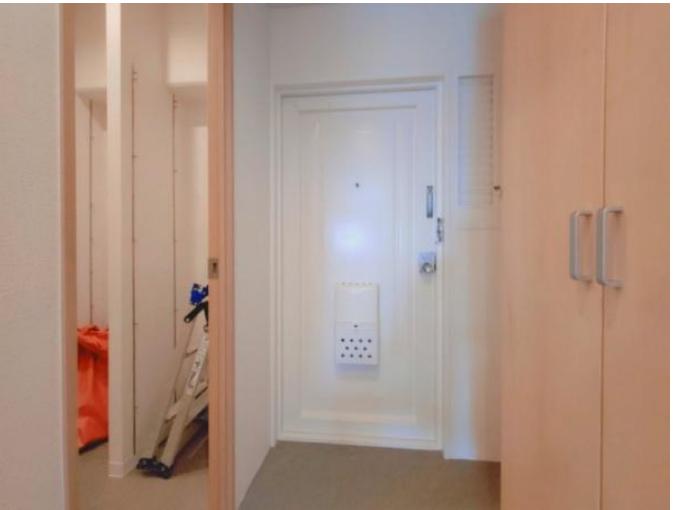
所在地	千葉県千葉市花見川区幕張町5丁目
交通	総武・中央緩行線「幕張」駅より徒歩6分 京成電鉄千葉線「京成幕張」駅より徒歩8分
価格	2,590万円
管理費・共益費	9,740円
修繕積立金	7,680円
面積/間取り	77.63m <sup>2</sup> /2SLDK
部屋の向き	南東
築年月(築年数)	1975年11月(築50年)
種別/構造	中古マンション/鉄筋コンクリート造
所在階/階建	5階/地上10階
総戸数	229戸
バルコニー面積	8.4m <sup>2</sup>
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤 / 森トラスト・レジデンシャルサービス
現況/入居時期	空室/即引き渡し可
駐車場	有り有料/1.4万円
リフォーム	ハウスクリーニング
設備条件	2沿線以上利用可、部屋向き 南東向き、全居室6帖以上、電気、ガス 都市ガス、室内洗濯機置場、フローリング、全居室フローリング、全居室収納 納戸、クローゼット、シューズボックス、シューズインクローゼット、システムキッチン、コンロ口数 三口、バルコニー バルコニー有、駐車場タイプ 平面 エレベーター、管理人 日勤、スーパー 徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内、入居可能時期 即入居可、ペット 不可、駐車場空きあり(近隣を含む)
物件番号	146401-14557
備考	弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！お客様に見合った最適な金融機関をご紹介いたします！全居室収納スペース付。靴や傘をたっぷりと収納できるシューズインクローケ。リノベーション完了後、即入居可、すぐに新生活をスタート。

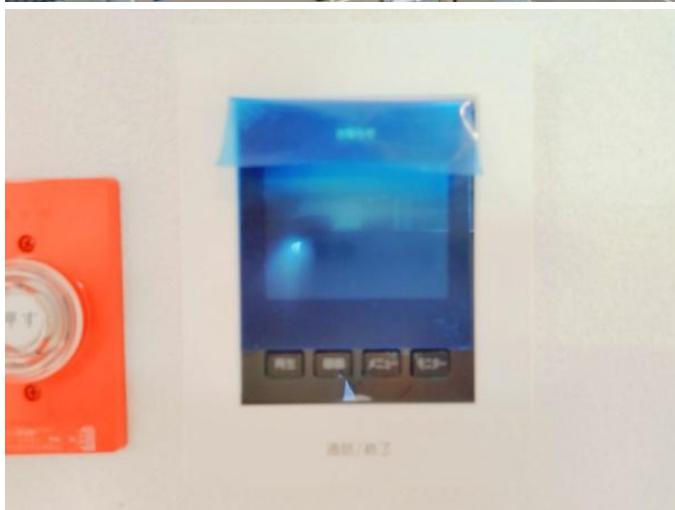


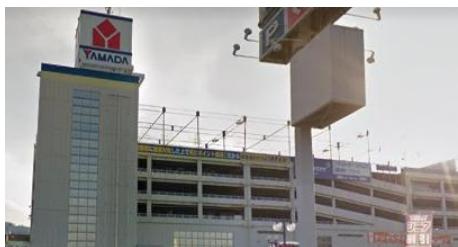












連絡先 本店 043-312-0912  
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17135>