

# 千葉市稻毛区宮野木町 売地 A号地

## セールスポイント

住宅ローンはお任せください。お客様に見合った最適な金融機関をご紹介いたします。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！お好きなハウスメーカーで建築可能です

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
1,450万円	92.16m <sup>2</sup> (公簿)				

## スタッフからのコメント

建築条件なしの角地\n宮野木小学校まで徒歩約3分\n緑豊かな北第一公園で休日はのんびり\n陽当たり・風通し良好\n\n

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市稻毛区宮野木町
交通	総武本線「稻毛」駅 バス乗車時間17分 団地十字路バス停 千葉都市モノレール「穴川」駅より徒歩30分
価格	1,450万円
面積/間取り	92.16m <sup>2</sup> (公簿)
種別/構造	売地
地目	宅地
用途地域	第一種低層住居専用地域
都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%
容積率	150%
接道状況	二方
接道1	方向:南西 / 種別:公道 / 幅員:4.5m
接道2	方向:北西 / 種別:公道 / 幅員:6m
設備条件	角地、前道6m以上、2沿線以上利用可、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、小学校 徒歩10分以内、建築条件なし
物件番号	146401-14546
備考	住宅ローンはお任せください。お客様に見合った最適な金融機関をご紹介いたします。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！お好きなハウスメーカーで建築可能です







連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17127>