

グラファール 四街道市旭ヶ丘9期 全2棟 新築戸建

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！お客様に見合った最適な金融機関をご紹介します全居室収納スペース付。「団地中央」バス停より徒歩5分。お洗濯物乾燥に便利な浴室乾燥機。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,890万円	164.74㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

駐車スペース2台はセカンドカーや来客の際に便利\n衣類をたっぷりと収納できるウォークインクローゼット

物件概要

所在地	千葉県四街道市旭ヶ丘2丁目
交通	総武本線「四街道」駅 バス乗車時間16分 団地中央バス停 総武本線「物井」駅より徒歩45分
価格	2,890万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	99.37㎡
部屋の向き	南西
築年月（築年数）	2025年4月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築/即引き渡し可
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:北東 / 種別:公道 / 幅員:5m
設備条件	整形地、階建 2階建、部屋向き 南西向き、LDK広さ 15帖以上、和室、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス フローリング、駐車可能台数 2台可、全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、床下収納 システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数 三口、シャンプードレッサー、シャワー、浴室に窓、浴室乾燥機、温水洗浄便座 バルコニー バルコニー有、小学校 徒歩10分以内
物件番号	146401-14529

備考

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！お客様に見合った最適な金融機関をご紹介します全居室収納スペース付。「団地中央」バス停より徒歩5分。お洗濯物乾燥に便利な浴室乾燥機。



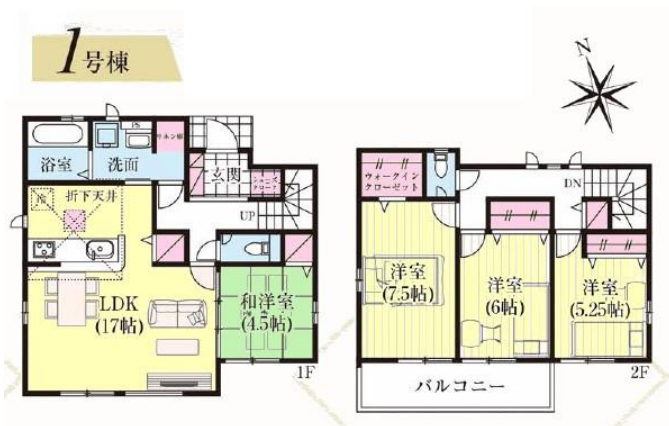
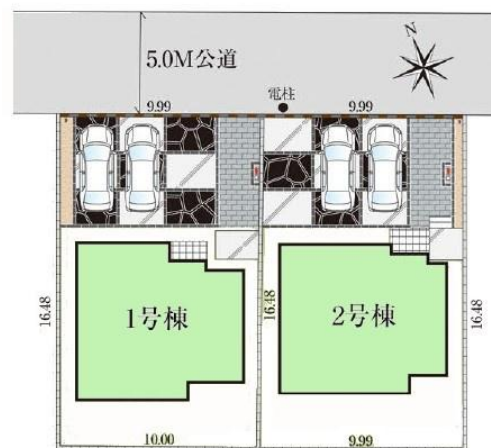
2号棟













連絡先 本店 043-312-0912
 9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17112>