

プラザ学園前 7号棟

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！お客様に見合った最適な金融機関をご紹介します！全居室収納スペース付。風通りがよさそうな2面バルコニー。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,650万円	91.3㎡ / 4LDK	3階	7,700円		

スタッフからのコメント

南向き、陽当り良好、眺望良好\n2025年6月内装リフォーム完了予定\n2駅2路線利用可

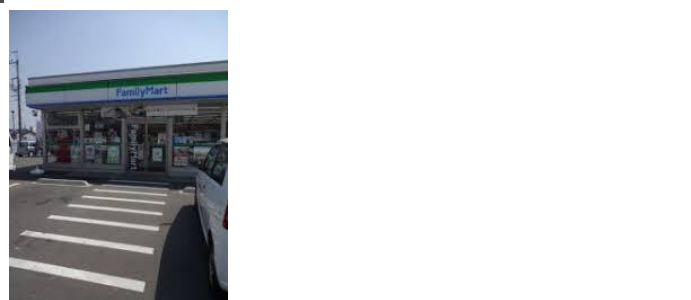
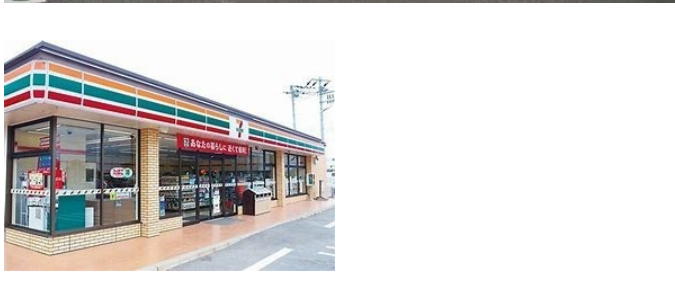
物件概要

所在地	千葉県千葉市緑区おゆみ野中央1丁目
交通	外房線「鎌取」駅より徒歩20分 京成電鉄千原線「学園前」駅より徒歩8分
価格	2,650万円
管理費・共益費	7,700円
修繕積立金	19,200円
面積/間取り	91.3㎡/4LDK
部屋の向き	南
築年月（築年数）	1995年3月（築30年）
種別/構造	中古マンション/鉄筋コンクリート造
所在階/階建	3階/地上5階
総戸数	20戸
管理人	管理人:一部委託 / 管理形態:日勤 / 日本総合住生活(株)
現況/入居時期	空室/期日指定
駐車場	有り有料/3,000円
リフォーム	和室畳襖新規交換、コンセントスイッチ全新規交換、網戸新規張替、ハウスクリーニング\n
設備条件	2沿線以上利用可、日当り良好、LDK広さ 15帖以上、和室、ガス都市ガス、室内洗濯機置場、フローリング、全居室収納、収納スペース カウンターキッチン、コンロ口数 三口、CATV、管理人 日勤、 リフォーム 内装リフォーム済、眺望良好、入居可能時期 年内 入居可、ペット 不可 駐車場空きあり（近隣を含む）
物件番号	146401-14512

備考	弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！お客様に見合った最適な金融機関をご紹介します！全居室収納スペース付。風通りがよさそうな2面バルコニー。
----	---

写真
準備中







連絡先 本店 043-312-0912
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17093>