千葉市花見川区千種町　中古戸建

セールスポイント

住宅ローンはお任せください。お客様に見合った最適な金融機関をご紹介いたします。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！収納スペース充実なので収納バッチリ

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,480万円	224.82㎡(公簿) / 3LDK				

スタッフからのコメント

2025年4月、内・外装リフォーム済み　3LDK　カースペースは3台駐車可能（車種による）

物件概要

所在地	千葉県千葉市花見川区千種町
交通	京成電鉄本線「勝田台」駅 バス乗車時間16分 こてはし第二バス停 京成電鉄本線「八千代台」駅より徒歩52分
価格	3,480万円
面積/間取り	3LDK
延べ床面積	99.15㎡
部屋の向き	南西
築年月（築年数）	2015年10月（築9年）
種別/構造	中古一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	空家
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	二方
駐車場	有/空き3台
接道1	方向:北東 / 種別:公道 / 幅員:4.5m
接道2	方向:南東 / 種別:公道 / 幅員:3.6m
リフォーム	ハウスクリーニング

設備条件	土地広さ　50坪以上、2沿線以上利用可、階建　2階建、部屋向き　南西向き、LDK広さ　20帖以上、上水道　公営、汚水　下水道、ガス　都市ガス、駐車可能台数　3台以上可 全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン ガスコンロ、コンロ口数　三口、独立洗面台、追い焚き、シャワー、浴室に窓、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座 バルコニー　バルコニー有、TVインターホン、リフォーム　内外装リフォーム済
物件番号	146401-14454
備考	住宅ローンはお任せください。お客様に見合った最適な金融機関をご紹介いたします。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！収納スペース充実なので収納バッチリ

ウォークイン
クローゼット
トイレ
廊下
クローゼット
洋室
約７帖
クローゼット
ゼクロット
洋室
約５帖
洋室
約６帖
バルコニー
２Ｆ
浴室
洗面室
トイレ
ホール
玄関
ポーチ
物入
物入
物入
ＬＤＫ
約２１帖
床下収納
１Ｆ

LAWSON

FamilyMart

SENDO

連絡先 本店 043-312-0912
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17057