# 若葉区若松町24-1期　新築分譲住宅　2号棟

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！お客様に見合った最適な金融機関をご紹介いたします！毎日の疲れを、スマートに癒すオートバス。訪問者を確認できるＴＶモニタ・インタホン付き

| 賃料 | 面積/間取 | 所在階 | 管理費・共益費 | 敷金 | 礼金 |
|---|---|---|---|---|---|
| 2,990万円 | 125.55㎡(公簿) / 3LDK | | | | |

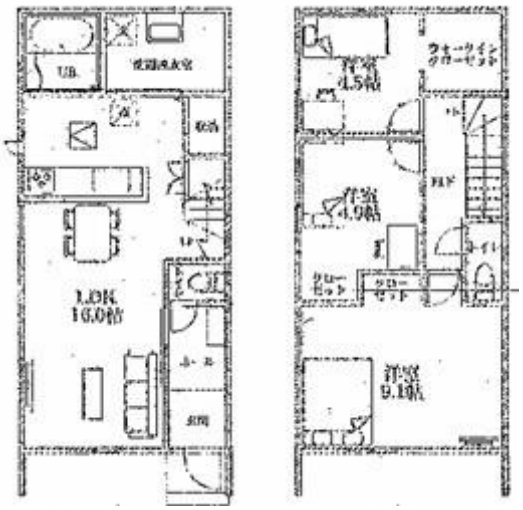
スタッフからのコメント

全室収納付き3LDK。16帖超のリビングと対面キッチンで家族団らん。小中学校・商業施設が徒歩圏内！\n

**物件概要**

| | |
|---|---|
| **所在地** | 千葉県千葉市若葉区若松町 |
| **交通** | 千葉都市モノレール「桜木」駅より徒歩9分<br>千葉都市モノレール「小倉台」駅より徒歩13分 |
| **価格** | 2,990万円 |
| **面積/間取り** | 3LDK |
| **延べ床面積** | 86.94㎡ |
| **部屋の向き** | 南東 |
| **築年月（築年数）** | 2025年4月（築0年） |
| **種別/構造** | 新築一戸建/木造 |
| **部屋/所在階/階建** | 地上2階 |
| **現況/入居時期** | 新築 |
| **建ぺい率** | 50% |
| **容積率** | 100% |
| **接道状況** | 一方 |
| **駐車場** | 有/空き2台 |
| **接道1** | 方向:北東 / 種別:公道 / 幅員:4m |
| **設備条件** | 2沿線以上利用可、階建　2階建、部屋向き　南東向き、LDK広さ15帖以上、上水道　公営、汚水　下水道、ガス　都市ガス、フローリング、全居室フローリング<br>シャッター雨戸、駐車可能台数　2台可、リビング階段、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、床下収納、システムキッチン<br>カウンターキッチン、ガスコンロ、コンロ口数　三口、独立洗面台、オートバス、追い焚き、シャワー、トイレ2ヶ所<br>温水洗浄便座、TVインターホン、入居可能時期　年内入居可 |
| **物件番号** | 146401-14473 |

| | |
|---|---|
| **備考** | 弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！お客様に見合った最適な金融機関をご紹介いたします！毎日の疲れを、スマートに癒すオートバス。訪問者を確認できるＴＶモニタ・インタホン付き |



シンク使用禁止

トイレ
使用禁止

トイレ
使用禁止

ロイヤルホームセンター
Daiwa House Group

おりーぶ
Olympic

連絡先 本店 043-312-0912
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17044