

千葉市若葉区愛生町 中古戸建

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！お客様に見合った最適な金融機関をご紹介します！全居室収納スペース付。「愛生町」バス停より約350mの立地。風通りのよい2面採光。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,799万円	208.26㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

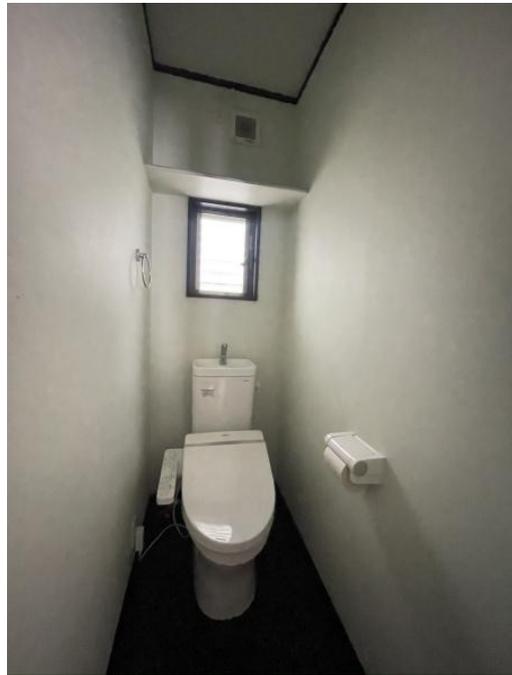
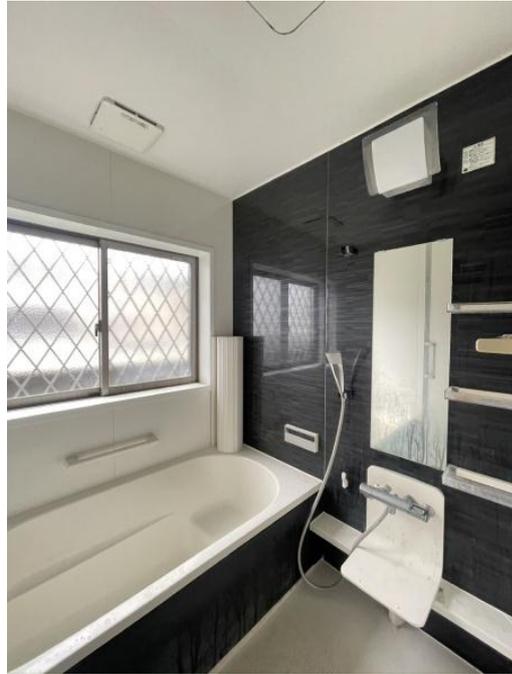
2025年6月内装リフォーム完了予定\nご家族とコミュニケーションがとりやすい「リビング階段」\n

物件概要

所在地	千葉県千葉市若葉区愛生町
交通	千葉都市モノレール「みつわ台」駅より徒歩25分 千葉都市モノレール「動物公園」駅より徒歩23分
価格	2,799万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	99.36㎡
部屋の向き	南東
築年月（築年数）	2014年1月（築11年）
種別/構造	中古一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	空家/即引き渡し可
建ぺい率	60%
容積率	240%
接道状況	一方
駐車場	有/空き3台
接道1	方向:北 / 種別:私道 / 幅員:4m
リフォーム	室内クリーニング、白蟻点検、クッションフロア張替え
設備条件	土地広さ 50坪以上、階建 2階建、吹抜け、上水道 公営、汚水 個別浄化槽、ガス都市ガス、フローリング、全居室フローリング、クッションフロア 駐車可能台数 3台以上可、リビング階段、全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、床下収納、システムキッチン カウンターキッチン、コンロ口数 三口、シャンプードレッサー、追い焚き、シャワー、浴室に窓、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座 バルコニー バルコニー有、TVインターホン、リフォーム 内装リフォーム済、小学校徒歩10分以内、入居可能時期 即入居可
物件番号	146401-14461
備考	弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！お客様に見合った最適な金融機関をご紹介します！全居室収納スペース付。「愛生町」バス停より約350mの立地。風通りのよい2面採光。













連絡先 本店 043-312-0912
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17033>