

千葉市中央区祐光3期 1号棟 新築戸建

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！お客様に見合った最適な金融機関をご紹介します！食器洗い乾燥機付きキッチン。セカンドカーや来客の際に便利な駐車2台。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,999万円	97.43㎡(実測) / 3LDK				

スタッフからのコメント

ご家族とコミュニケーションがとりやすい「リビング階段」\nお料理をしながら会話が楽しめる対面キッチン\n

物件概要

所在地	千葉県千葉市中央区祐光1丁目
交通	総武本線「東千葉」駅より徒歩12分 総武本線「千葉」駅より徒歩19分
価格	3,999万円
面積/間取り	3LDK
延べ床面積	98.41㎡
部屋の向き	南東
築年月（築年数）	2025年8月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築
建ぺい率	60%
容積率	160%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:東 / 間口:8.5m / 種別:公道 / 幅員:4m
設備条件	閑静な住宅地、2沿線以上利用可、階建 2階建、LDK広さ 18帖以上、上水道 公営、ガス 都市ガス、フローリング、全居室フローリング、駐車可能台数 2台可 リビング階段、全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、床下収納、カウンターキッチン コンロ口数 三口、食器洗乾燥機、トイレ2ヶ所、バルコニー バルコニー有、スーパー 徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内
物件番号	146401-14429
備考	弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！お客様に見合った最適な金融機関をご紹介します！食器洗い乾燥機付きキッチン。セカンドカーや来客の際に便利な駐車2台。

写真 準備中





連絡先 本店 043-312-0912
 9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17013>