四街道市旭ケ丘4丁目2期　新築戸建て

セールスポイント

住宅ローンはお任せください。お客様に見合った最適な金融機関をご紹介いたします。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！収納スペース充実なので収納バッチリ

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,960万円	124.25㎡(公簿) / 4LDK				

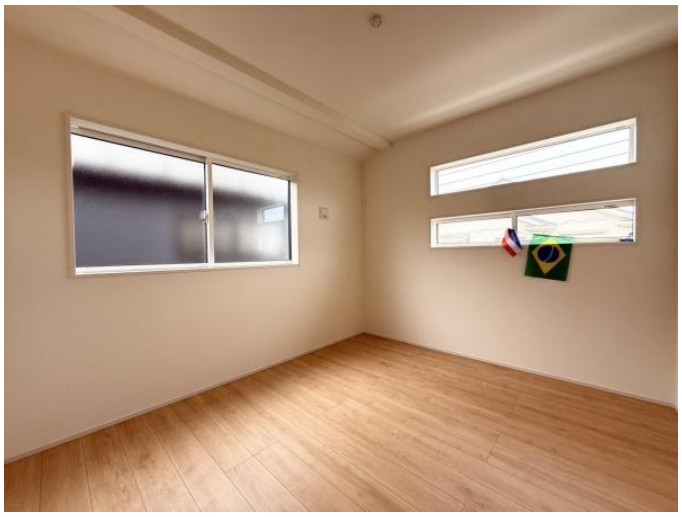
物件概要

所在地	千葉県四街道市旭ケ丘４丁目
交通	総武本線「四街道」駅より徒歩14分 総武本線「物井」駅より徒歩40分
価格	2,960万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	100.75㎡
部屋の向き	南西
築年月（築年数）	2025年5月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築/2025年6月
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:北 / 種別:公道 / 幅員:4.8m
設備条件	電気、上水道　公営、ガス　都市ガス、複層ガラス、全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス 床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、パントリー、食器洗乾燥機、独立洗面台、追い焚き、シャワー 浴室に窓、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー　バルコニー有、テラス、BELS／省エネ基準適合認定建築物、TVインターホン、スーパー徒歩10分以内
物件番号	146401-14369
備考	住宅ローンはお任せください。お客様に見合った最適な金融機関をご紹介いたします。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！収納スペース充実なので収納バッチリ

2号棟

4LDK＋パントリー＋WIC＋カースペース2台

土地面積／124.25㎡（37.58坪）
建物面積／100.75㎡（30.47坪）
建築確認番号／第R06SHC125739号
網戸11万円（税込）で設置可（オプション）



給湯
ふろ
時計表示
運転
音量
ふろ予約
おいだき
時刻合わせ
メニュー確定
自動
Paloma
MC-250V

再生
モニター
室内呼
メニュー
Panasonic
VL-ME30
通話/終了

換気乾燥暖房機
KK-SJA1/モコン
(残時間)
0.5 1 2 3 4 6 8 10
Timer
タイマー設定
Stop
停・止
Filter
フィルター清掃
24時間換気
標準 節電 風
強(予備) 弱(入浴)
強 弱
強 弱
乾燥
暖房
涼風
換気

co-op

LAWSON

LAWSON

薬
ウエルシア
処方せん受付
薬
welcia
ウエルシア

D2 ケーズデイズ

連絡先 本店 043-312-0912
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16956