

我孫子市布佐駅8期 新築戸建

セールスポイント

最寄り駅まで徒歩約6分とアクセス良好料理中に家族との交流ができるカウンターキッチン徒歩約10分以内にスーパーあります

| 賃料      | 面積/間取              | 所在階 | 管理費・共益費 | 敷金 | 礼金 |
|---------|--------------------|-----|---------|----|----|
| 2,590万円 | 173.71㎡(公簿) / 4LDK |     |         |    |    |

スタッフからのコメント

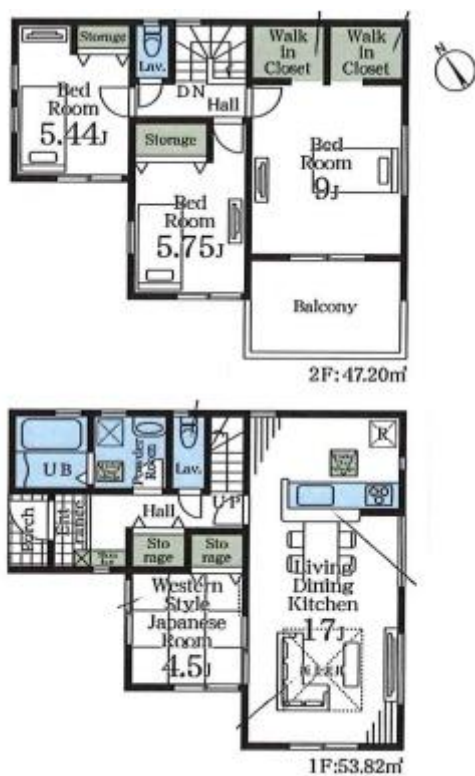
最寄り駅まで徒歩約6分とアクセス良好\n料理中に家族との交流ができるカウンターキッチン\n

物件概要

|           |                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地       | 千葉県我孫子市布佐西町                                                                                                                                                                                                                                   |
| 交通        | 成田線「布佐」駅より徒歩6分<br>成田線「木下」駅より徒歩21分                                                                                                                                                                                                             |
| 価格        | 2,590万円                                                                                                                                                                                                                                       |
| 面積/間取り    | 4LDK                                                                                                                                                                                                                                          |
| 延べ床面積     | 101.02㎡                                                                                                                                                                                                                                       |
| 部屋の向き     | 南東                                                                                                                                                                                                                                            |
| 築年月（築年数）  | 2025年6月（築-1年）                                                                                                                                                                                                                                 |
| 種別/構造     | 新築一戸建/木造                                                                                                                                                                                                                                      |
| 部屋/所在階/階建 | 地上2階                                                                                                                                                                                                                                          |
| 現況/入居時期   | 建築中/期日指定                                                                                                                                                                                                                                      |
| 建ぺい率      | 50%                                                                                                                                                                                                                                           |
| 容積率       | 100%                                                                                                                                                                                                                                          |
| 接道状況      | 二方                                                                                                                                                                                                                                            |
| 駐車場       | 有/空き2台                                                                                                                                                                                                                                        |
| 接道1       | 方向:北西 / 種別:公道 / 幅員:6m                                                                                                                                                                                                                         |
| 接道2       | 方向:南東 / 種別:公道 / 幅員:9m                                                                                                                                                                                                                         |
| 設備条件      | 土地広さ 50坪以上、前道6m以上、階建 2階建、部屋向き 南東向き、LDK広さ 15帖以上、和室、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス<br>フローリング、複層ガラス、駐車可能台数 2台可、全居室収納、収納スペース、ウォークインクローゼット、床下収納、システムキッチン<br>コンロ口数 三口、独立洗面台、追い焚き、シャワー、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有<br>TVインターホン、スーパー 徒歩10分以内、入居可能時期 年内入居可 |
| 物件番号      | 146401-14319                                                                                                                                                                                                                                  |

備考

最寄り駅まで徒歩約6分とアクセス良好料理中に家族との交流ができるカウンターキッチン徒歩約10分以内にスーパーあります



連絡先 本店 043-312-0912

9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16906>