船橋市北本町2丁目　新築戸建て　全2棟

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！お客様に見合った最適な金融機関をご紹介いたします！ご家族を近くに感じられる対面キッチン24時間換気システム付き

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,280万円	63.58㎡(公簿) / 1SLDK				

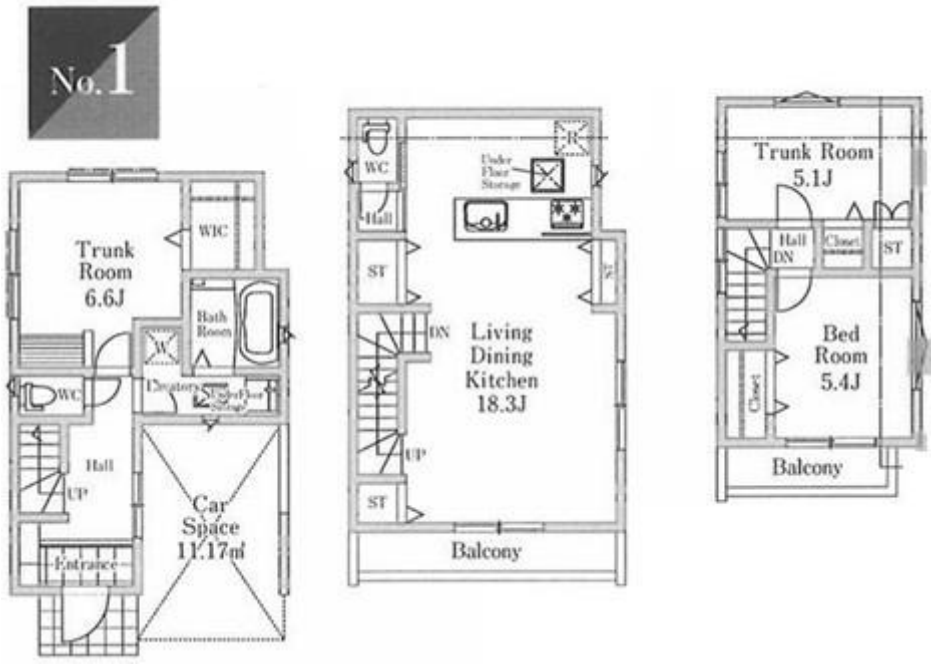
スタッフからのコメント

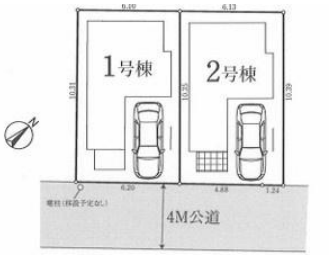
塚田駅徒歩約10分。段差の少ない、安心の暮らしを叶える1SLDK。全居室収納付き！近くに公園もあり！

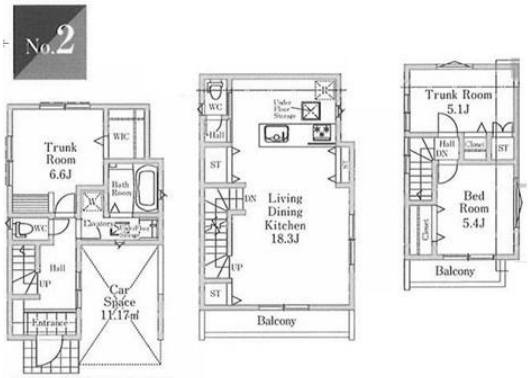
物件概要

所在地	千葉県船橋市北本町２丁目
交通	東武鉄道野田線「塚田」駅より徒歩10分 東武鉄道野田線「新船橋」駅より徒歩14分
価格	4,280万円
面積/間取り	1SLDK
延べ床面積	104.11㎡
部屋の向き	南東
築年月（築年数）	2025年6月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上3階
現況/入居時期	建築中
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	一方
駐車場	有/空き1台
接道1	方向:南東 / 種別:公道 / 幅員:4m
設備条件	階建　3階建以上、バリアフリー、部屋向き　南東向き、LDK広さ　18帖以上、電気、上水道　公営、汚水　下水道、ガス　都市ガス、フローリング 全居室フローリング、複層ガラス、フットライト、24時間換気システム、全居室収納、収納スペース、納戸、クローゼット シューズボックス、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数　三口、独立洗面台、シャンプードレッサー、バス広さ　1坪以上 オートバス、追い焚き、シャワー、浴室に窓、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー　バルコニー有、TVインターホン
物件番号	146401-14301

備考	弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！お客様に見合った最適な金融機関をご紹介いたします！ご家族を近くに感じられる対面キッチン24時間換気システム付き


No.1
Trunk Room 6.6J
WIC
Bath Room
W
WC
Lavatory
Under Floor Storage
Hall
UP
Entrance
Car Space 11.17㎡
WC
Under Floor Storage
R
Hall
ST
DN
Living Dining Kitchen 18.3J
UP
ST
Balcony
Trunk Room 5.1J
Hall
DN
Closet
ST
Bed Room 5.4J
Closet
Balcony


1号棟
2号棟
4M公道


No.2
Trunk Room 6.6J
WIC
Bath Room
W
WC
Lavatory
Under Floor Storage
Hall
UP
Entrance
Car Space 11.17㎡
WC
Under Floor Storage
R
Hall
ST
DN
Living Dining Kitchen 18.3J
UP
ST
Balcony
Trunk Room 5.1J
Hall
DN
Closet
ST
Bed Room 5.4J
Closet
Balcony

ありがとう
おでん

TOBU STORE

ミニマート
MINI mart
マツモトキヨシ
クリーニング

maruetsu

OPEN
8:00-23:00
アコレ
食品・酒

連絡先 本店 043-312-0912
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16886