

# グラファール佐倉市西志津3丁目 6期 新築戸建て 1号棟

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！お客様に見合った最適な金融機関をご紹介します！ご家族を近くに感じられる対面キッチン雨の日の洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,580万円	122.31m <sup>2</sup> (公簿) / 3LDK				

スタッフからのコメント

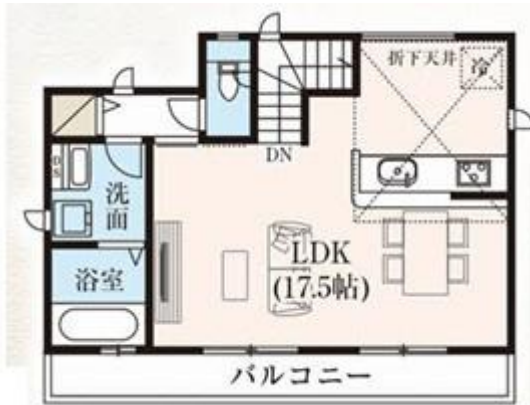
東葉勝田台駅まで徒歩約15分。陽当たりの良い2階リビングが魅力の住まい。全居室に収納を完備！

## 物件概要

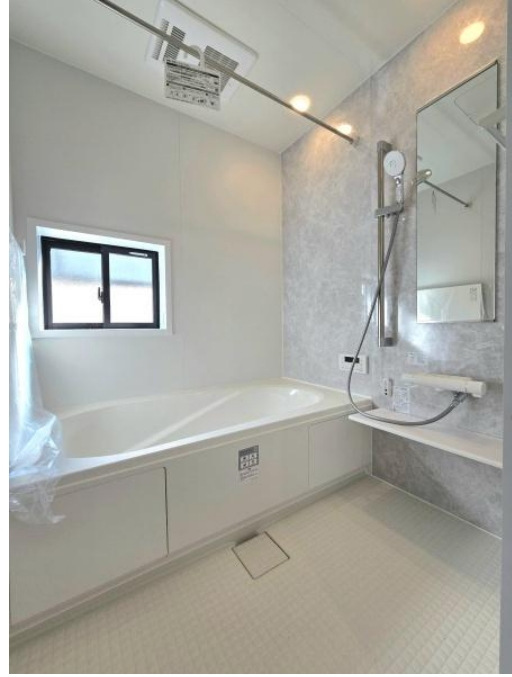
所在地	千葉県佐倉市西志津3丁目
交通	東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅より徒歩16分 京成電鉄本線「勝田台」駅より徒歩15分
価格	2,580万円
面積/間取り	3LDK
延べ床面積	92.74m <sup>2</sup>
部屋の向き	南西
築年月(築年数)	2024年11月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:北東 / 種別:公道 / 幅員:4m
設備条件	階建 2階建、部屋向き 南西向き、LDK広さ 15帖以上、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、全居室フローリング 複層ガラス、駐車可能台数 2台可、リビング階段、全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズインクローゼット システムキッチン、カウンターキッチン、ガスコンロ、コンロ口数 三口、独立洗面台、シャンプードレッサー、追い焚き、シャワー 浴室に窓、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有
物件番号	146401-14296

備考

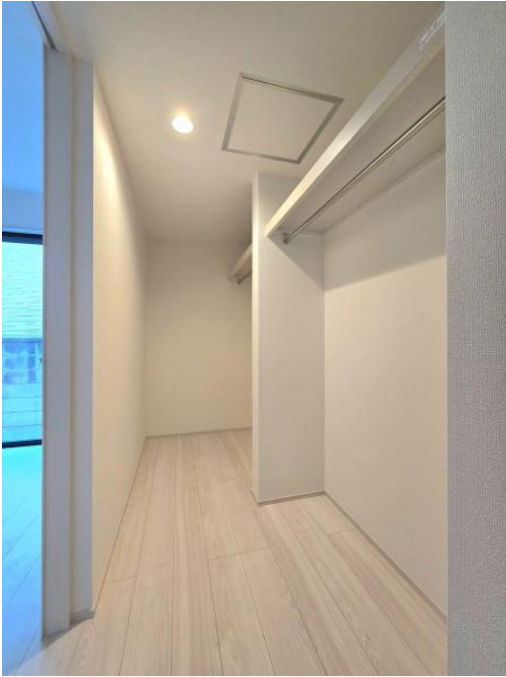
弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！お客様に見合った最適な金融機関をご紹介します！ご家族を近くに感じられる対面キッチン雨の日の洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付

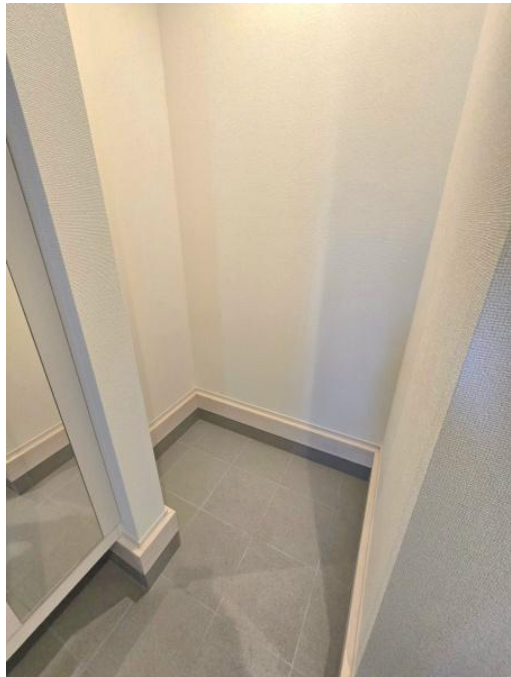






















連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16882>