

# エグゼ稲毛

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！お客様に見合った最適な金融機関をご紹介します！「使う場所にしまっておける」家中各所に収納を設置した間取りくつろげる和室があります

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
990万円	79.99m <sup>2</sup> / 3LDK	3階	11,800円		

スタッフからのコメント

最上階3階・両面バルコニーで通風良好！近隣に商業施設や小学校が揃い、国道16号線へのアクセスも良好

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市稲毛区長沼町
交通	総武・中央緩行線「稲毛」駅 バス乗車時間15分 京成団地入口バス停 千葉都市モノレール「穴川」駅より徒歩25分
価格	990万円（非課税）
管理費・共益費	11,800円
修繕積立金	22,080円
面積/間取り	79.99m <sup>2</sup> /3LDK
部屋の向き	南西
築年月（築年数）	1992年1月（築33年）
種別/構造	中古マンション/鉄筋コンクリート造
所在階/階建	3階/地上3階
総戸数	42戸
バルコニー面積	8.45m <sup>2</sup>
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤 / 東京建物アメニティサポート
現況/入居時期	居住中
駐車場	空無
設備条件	部屋の階 最上階、部屋向き 南西向き、通風良好、和室、ガス 都市ガス、室内洗濯機置場、フローリング、全居室収納、収納スペース クローゼット、シューズボックス、システムキッチン、カウンターキッチン、ガスコンロ、コンロ口数三口、給湯、独立洗面台 追い焚き、シャワー、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、管理人 日勤、オートロック、小学校徒歩10分以内
物件番号	146401-14285
備考	弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！お客様に見合った最適な金融機関をご紹介します！「使う場所にしまっておける」家中各所に収納を設置した間取りくつろげる和室があります











連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16872>