

成田市並木町 新築戸建て 全4棟

セールスポイント

住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！収納スペース充実なので収納バッチリ

| 賃料 | 面積/間取 | 所在階 | 管理費・共益費 | 敷金 | 礼金 |
|---------|--------------------|-----|---------|----|----|
| 3,399万円 | 232.55㎡(公簿) / 4LDK | | | | |

スタッフからのコメント

全4棟 京成電鉄本線・公津の杜駅からは徒歩約19分 近隣には商業施設も多く生活に便利な環境です

物件概要

| | |
|-----------|---|
| 所在地 | 千葉県成田市並木町 |
| 交通 | 京成電鉄本線「公津の杜」駅より徒歩19分 京成電鉄本線「京成成田」駅より徒歩36分 |
| 価格 | 3,399万円 |
| 面積/間取り | 4LDK |
| 延べ床面積 | 106.18㎡ |
| 築年月(築年数) | 2025年6月(築-1年) |
| 種別/構造 | 新築一戸建/木造 |
| 部屋/所在階/階建 | 地上2階 |
| 現況/入居時期 | 建築中 |
| 建ぺい率 | 60% |
| 容積率 | 200% |
| 接道状況 | 一方 |
| 駐車場 | 有 |
| 接道1 | 方向:南 / 種別:私道 / 幅員:4.3m |
| 設備条件 | 土地広さ 50坪以上、南側道路面す、階建 2階建、複層ガラス、全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、床下収納 システムキッチン、ガスコンロ、独立洗面台、追い焚き、シャワー、浴室に窓、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座 TVインターホン |
| 物件番号 | 146401-14263 |
| 備考 | 住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！収納スペース充実なので収納バッチリ |



4号棟 敷地面積：232.55㎡（約70.34坪）※協定通路部分28.9㎡含（路地状部分約17㎡含）
 建物面積：106.18㎡（約32.11坪）
4LDK 建築確認番号：第24UDI1W建09780号（令和7年1月31日）





1号棟 敷地面積：122.75㎡（約37.13坪）
 建物面積：105.10㎡（約31.79坪）
 3LDK(4LDK可) 建築確認番号：第24UDI1W建09777号（令和7年1月31日）



2号棟 敷地面積：118.02㎡（約35.70坪）
 建物面積：105.56㎡（約31.93坪）
 4LDK 建築確認番号：第24UDI1W建09778号（令和7年1月31日）



3号棟 敷地面積：122.02㎡（約36.91坪）
 建物面積：104.47㎡（約31.60坪）
 4LDK 建築確認番号：第24UDI1W建09779号（令和7年1月31日）





連絡先 本店 043-312-0912

9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16852>