

# ステラガーデン幕張

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！ご家族を近くに感じられる対面キッチン全居室収納付きでお片付けもはかどります。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,480万円	75.67m <sup>2</sup> / 3LDK	3階	14,540円		

スタッフからのコメント

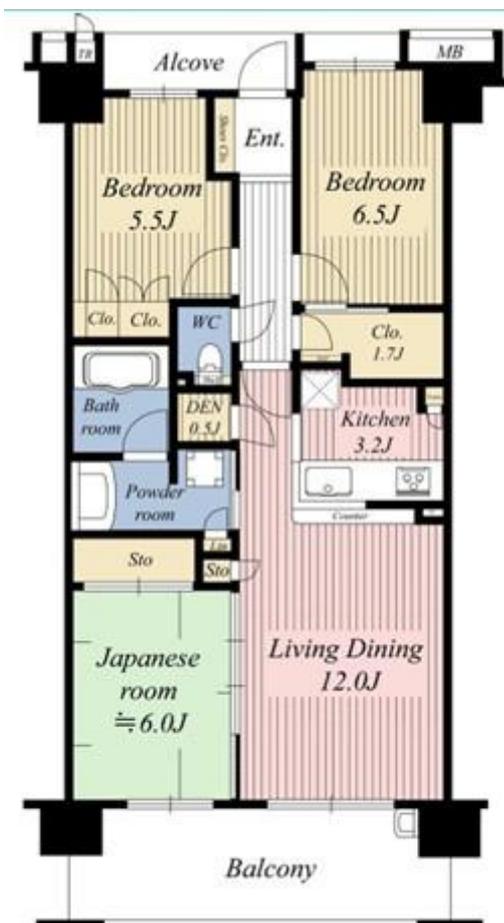
3路線利用可能！3LDKで快適な暮らし◎周辺には小中学校や公園、商業施設が揃い、日々の生活も安心！

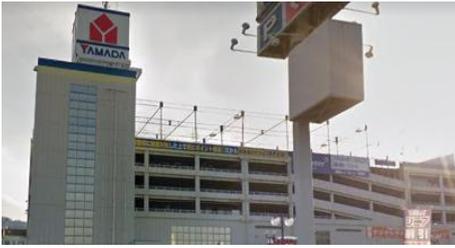
## 物件概要

所在地	千葉県千葉市美浜区幕張西4丁目
交通	京成電鉄千葉線「京成幕張」駅より徒歩21分 総武・中央緩行線「幕張」駅より徒歩23分
価格	3,480万円（非課税）
管理費・共益費	14,540円
修繕積立金	15,130円
面積/間取り	75.67m <sup>2</sup> /3LDK
部屋の向き	南東
築年月（築年数）	2007年4月（築18年）
種別/構造	中古マンション/鉄筋コンクリート造
所在階/階建	3階/地上13階
総戸数	283戸
バルコニー面積	12.91m <sup>2</sup>
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤
現況/入居時期	居住中
駐車場	有り有料/8,000円
設備条件	2沿線以上利用可、和室、ガス 都市ガス、室内洗濯機置場、フローリング、エアコン、全居室収納、収納スペース、納戸 クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズインクローゼット、システムキッチン、カウンターキッチン、IHクッキングヒーター、コンロ口数 三口、給湯 ディスプレイ、独立洗面台、追い焚き、シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有 エレベーター、宅配ボックス、バイク置き場、駐輪場、キッズルーム、共用ゲストルーム、トランクルーム、管理人 日勤 オートロック、TVインターホン、火災警報器（報知機）、ペット 可、楽器相談 可、事務所 不可
物件番号	146401-14261

備考

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！ご家族を近くに感じられる対面キッチン全居室収納付きでお片付けもはかどります。





連絡先 本店 043-312-0912

9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16850>