

# ライオンズマンション勝田台

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！2駅2路線利用可、各方面へのアクセス良好。ペット飼育可(細則有)。全居室収納スペース付。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,090万円	77.29m <sup>2</sup> / 3LDK	5階	12,400円		

スタッフからのコメント

2025年3月新規リノベーション完成\n南西向き、陽当り良好\n大切なペットと暮らせるマンション\n

## 物件概要

所在地	千葉県八千代市村上
交通	東葉高速鉄道「村上」駅より徒歩22分 京成電鉄本線「勝田台」駅 バス乗車時間13分 千葉英和高校前バス停
価格	2,090万円
管理費・共益費	12,400円
修繕積立金	16,540円
面積/間取り	77.29m <sup>2</sup> /3LDK
部屋の向き	南西
築年月(築年数)	1990年11月(築34年)
種別/構造	中古マンション/鉄骨鉄筋コンクリート造
所在階/階建	5階/地上9階
総戸数	114戸
バルコニー面積	8.85m <sup>2</sup>
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤 / 大京アステージ
現況/入居時期	空室/即引き渡し可
建ぺい率	90%
駐車場	有り有料/7,000円
リフォーム	ハウスクリーニング
設備条件	2沿線以上利用可、部屋向き 南西向き、日当り良好、LDK広さ 15帖以上、電気、ガス 都市ガス、室内洗濯機置場、フローリング、全居室フローリング 全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数 三口 浄水器、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、南面バルコニー、エレベーター、管理人 日勤、リフォーム 内装リフォーム済、小学校徒歩10分以内 入居可能時期 即入居可、ペット 可、駐車場空きあり(近隣を含む)
物件番号	146401-14239
備考	弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！2駅2路線利用可、各方面へのアクセス良好。ペット飼育可(細則有)。全居室収納スペース付。















連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16841>