

千葉市稲毛区園生町 1号棟 新築戸建

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！パントリーは食料品の備蓄に便利。解放感のある角地のお住まい。

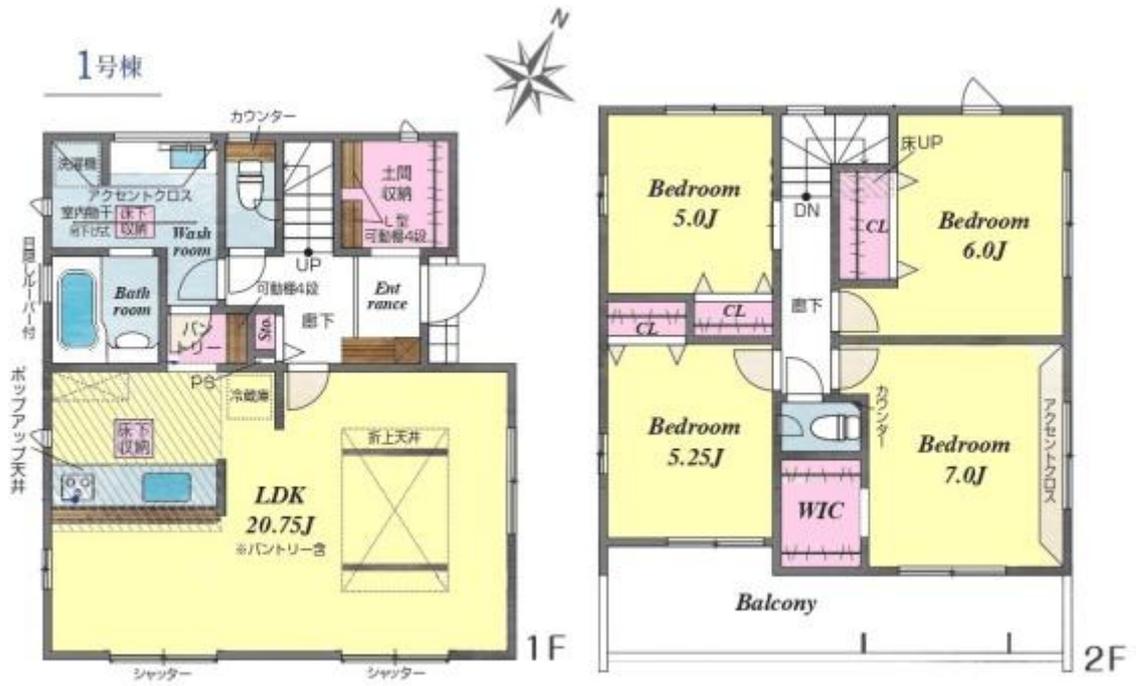
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,599万円	128.18㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

各方面へのアクセス良好な「稲毛」駅まで徒歩15分
リビングが見渡せる対面キッチン

物件概要

所在地	千葉県千葉市稲毛区園生町
交通	総武・中央緩行線「稲毛」駅より徒歩15分 千葉都市モノレール「穴川」駅より徒歩20分
価格	4,599万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	107.23㎡
部屋の向き	南東
築年月(築年数)	2025年1月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	二方
駐車場	有/空き1台
接道1	方向:北西 / 種別:公道 / 幅員:6.1m
接道2	方向:北東 / 種別:私道 / 幅員:4m
設備条件	長期優良住宅認定通知書有、耐震構造、制震構造、角地、前道6m以上、階建 2階建、部屋向き 南東向き、採光面2面採光、全室2面採光 LDK広さ 20帖以上、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、全居室フローリング、24時間換気システム 照明器具、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、床下収納、カウンターキッチン、コンロ口数 三口 パントリー、食器洗乾燥機、浴室に窓、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、バルコニー バルコニー有、小学校徒歩10分以内
物件番号	146401-14236
備考	弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！パントリーは食料品の備蓄に便利。解放感のある角地のお住まい。













連絡先 本店 043-312-0912
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16826>