千葉市中央区矢作町　C号棟　新築戸建

セールスポイント

住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介いたします。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！収納スペース充実なので収納バッチリ

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,880万円	151.12㎡(公簿) / 3LDK				

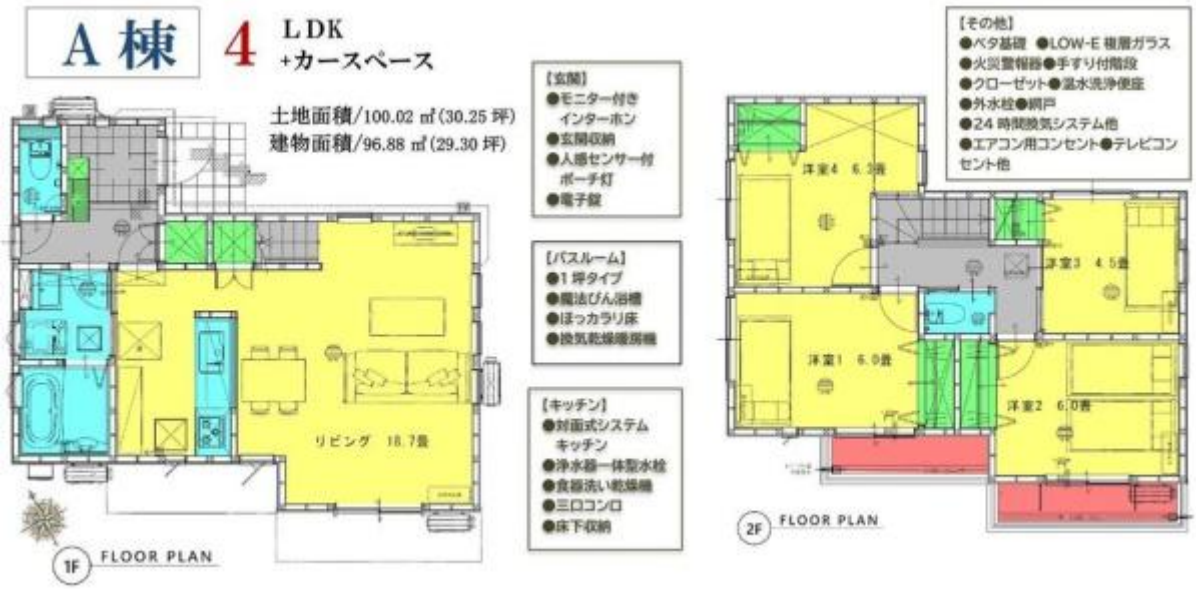
スタッフからのコメント

全3棟　近隣には商業施設が多く生活に便利　カースペースは2台駐車可能です

物件概要

所在地	千葉県千葉市中央区矢作町
交通	総武本線「千葉」駅 バス乗車時間11分 矢作台バス停 京成電鉄千原線「千葉寺」駅より徒歩27分
価格	2,880万円
面積/間取り	3LDK
延べ床面積	90.25㎡
部屋の向き	南東
築年月（築年数）	2024年8月（築1年）
種別/構造	中古一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	空家/即引き渡し可
建ぺい率	60%
容積率	150%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:北東 / 間口:4.12m / 種別:公道 / 幅員:4.8m
設備条件	2沿線以上利用可、階建　2階建、部屋向き　南東向き、LDK広さ　18帖以上、電気、上水道　公営、汚水　下水道、ガス　都市ガス、複層ガラス 駐車可能台数　2台可、24時間換気システム、暖房、クローゼット、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、ガスコンロ コンロ口数　三口、浄水器、独立洗面台、追い焚き、シャワー、浴室に窓、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座 バルコニー　バルコニー有、人感センサー付照明、TVインターホン、火災警報器（報知機）、入居可能時期　即入居可
物件番号	146401-14219

備考	住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介いたします。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！収納スペース充実なので収納バッチリ



連絡先 本店 043-312-0912
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16811