

# 四街道市鹿渡7期 1号地 売地

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！閑静な住宅街。近隣に商業施設が充実。

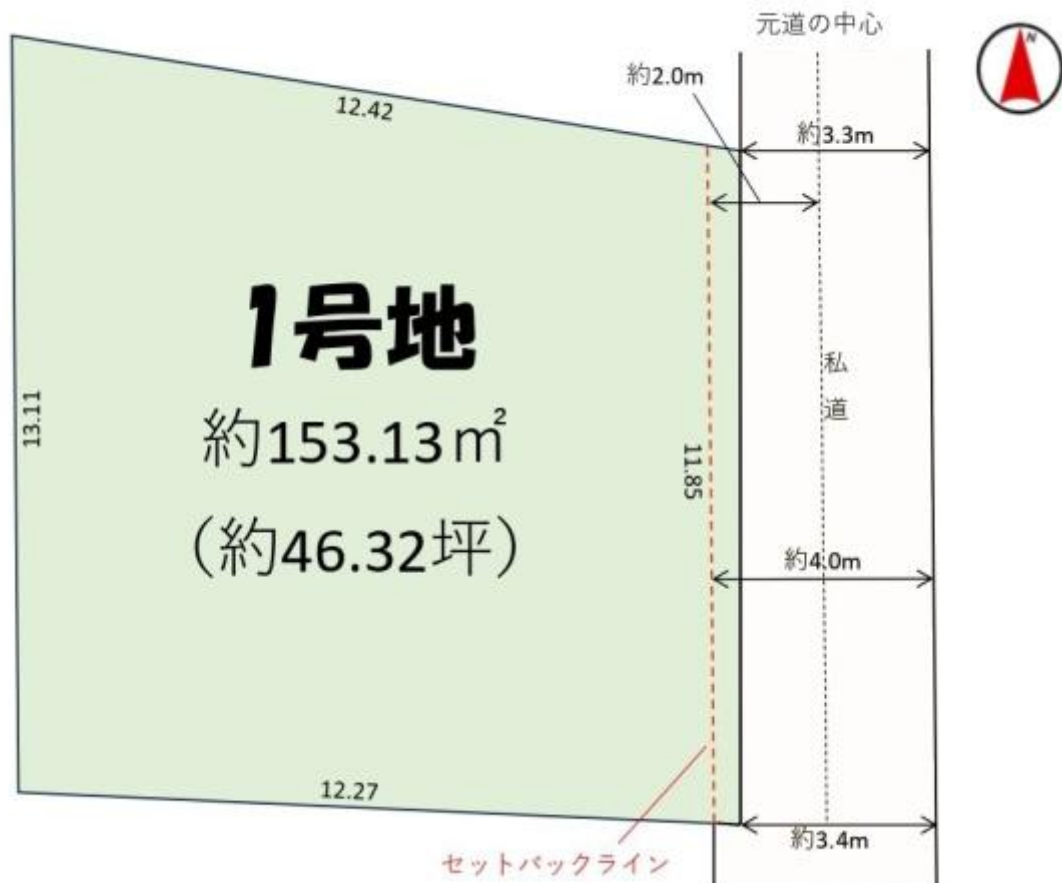
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,300万円	153.13m <sup>2</sup> (公簿)				

スタッフからのコメント

「建築条件なし」、好きなハウスメーカーで建築可  
敷地面積46坪以上

## 物件概要

所在地	千葉県四街道市鹿渡
交通	総武本線「四街道」駅より徒歩5分
価格	3,300万円
面積/間取り	153.13m <sup>2</sup> (公簿)
種別/構造	売地/木造
地目	宅地
用途地域	第一種中高層住居専用地域
都市計画	市街化区域
私道負担面積	6.81m <sup>2</sup>
建ぺい率	60%
容積率	160%
接道状況	一方
接道1	方向:東 / 種別:私道 / 幅員:3.3m
設備条件	閑静な住宅地、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、スーパー 徒歩10分以内、建築条件なし、セットバック 要
物件番号	146401-14206
備考	弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！閑静な住宅街。近隣に商業施設が充実。



連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16798>