

木更津市真舟2丁目 A号棟 新築分譲住宅

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！ランドリー室に室内用物干し付。陽当り・通風良好な角地。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
6,480万円	248.50m ² (実測) / 4LDK				

スタッフからのコメント

ご家族とコミュニケーションがとりやすい「スキップフロア」のあるお住まい\n駐車スペース3台

物件概要

所在地	千葉県木更津市真舟2丁目
交通	内房線「木更津」駅より徒歩43分 バス乗車時間10分 真舟団地バス停 久留里線「木更津」駅より徒歩43分 バス乗車時間10分 真舟団地バス停
価格	6,480万円（非課税）
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	133.72m ²
築年月（築年数）	2025年3月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築
建ぺい率	60%
容積率	100%
接道状況	二方
駐車場	有/空き3台
接道1	方向:北東 / 間口:14.7m / 幅員:6m
接道2	方向:南東 / 間口:12.41m / 幅員:6m
設備条件	耐震構造、制震構造、角地、土地広さ 50坪以上、階建 2階建、LDK広さ 20帖以上、吹抜け、上水道 公営、ガス 都市ガス フローリング、全居室フローリング、駐車可能台数 3台以上可、リビング階段、衣類乾燥機、全居室収納、納戸、クローゼット シューズボックス、シューズインクローゼット、カウンターキッチン、浴室に窓、節水型トイレ、テラス、太陽光発電システム、小学校 徒歩10分以内
物件番号	146401-14190
備考	弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！ランドリー室に室内用物干し付。陽当り・通風良好な角地。



連絡先 本店 043-312-0912

9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16782>