

市原市国分寺台中央第3 新築戸建 3号棟

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！全居室収納スペース付。換気暖房乾燥機付きユニットバス。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,388万円	139.21㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

敷地面積41坪以上\n防犯カメラ、TVモニター付インターフォンでセキュリティー対策\n全居室ペアガラス使用\n

物件概要

所在地	千葉県市原市国分寺台中央5丁目
交通	内房線「五井」駅より徒歩46分 バス乗車時間7分 国分寺入口バス停 小湊鐵道「上総村上」駅より徒歩29分
価格	2,388万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	95.57㎡
部屋の向き	南東
築年月（築年数）	2025年2月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築/即引き渡し可
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	三方
駐車場	有/空き1台
接道1	方向:北西 / 種別:公道 / 幅員:6m
接道2	方向:南東 / 種別:公道 / 幅員:6m
接道3	方向:南西 / 種別:公道 / 幅員:6m
設備条件	耐震構造、階建 2階建、和室、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、複層ガラス、暖房 全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数 三口 シャンプードレッサー、シャワー、浴室に窓、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有 ルーフバルコニー、人感センサー付照明、全居室複層ガラス、TVインターホン、防犯カメラ、スーパー徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内、入居可能時期 即入居可
物件番号	146401-14184
備考	弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！全居室収納スペース付。換気暖房乾燥機付きユニットバス。

写真 準備中

3号棟





連絡先 本店 043-312-0912

9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16775>