

# 千葉市中央区星久喜町 戸建て

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！ご家族みんながゆったりくつろげる広々リビングくつろげる和室があります

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,480万円	150.18m <sup>2</sup> (公簿) / 3LDK				

スタッフからのコメント

閑静な住宅街。陽当たり良好&小中学校や公園が揃う安心の住環境。屋上に約12帖のルーフバルコニー付き！

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市中央区星久喜町
交通	京成電鉄千原線「千葉寺」駅より徒歩18分 京成電鉄千原線「大森台」駅より徒歩28分
価格	3,480万円
面積/間取り	3LDK
延べ床面積	109.3m <sup>2</sup>
部屋の向き	南西
築年月(築年数)	2014年10月(築10年)
種別/構造	中古一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	空家/即引き渡し可
建ぺい率	60%
容積率	150%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:北東 / 種別:公道 / 幅員:5.5m
設備条件	階建 2階建、部屋向き 南西向き、日当たり良好、LDK広さ 20帖以上、全居室6帖以上、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス フローリング、全居室フローリング、駐車可能台数 2台可、全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、床下収納 システムキッチン、カウンターキッチン、ガスコンロ、コンロ口数 三口、独立洗面台、追い焚き、シャワー、浴室に窓 トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、ルーフバルコニー、屋上、小学校徒歩10分以内、入居可能時期 即入居可
物件番号	146401-14178
備考	弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！ご家族みんながゆったりくつろげる広々リビングくつろげる和室があります



【屋上(塔屋)平面図】



【2F平面図】



【1F平面図】



連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16768>