

南ユーカリが丘 新築戸建て

セールスポイント

住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！収納スペース充実なので収納バッチリ

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,480万円	142.74m ² (公簿) / 4SLDK				

スタッフからのコメント

4SLDK 京成電鉄本線・ユーカリが丘駅より徒歩約10分 小学校までは徒歩約7分です

物件概要

所在地	千葉県佐倉市上志津
交通	京成電鉄本線「ユーカリが丘」駅より徒歩10分 山万ユーカリが丘線「ユーカリが丘」駅より徒歩10分
価格	3,480万円
面積/間取り	4SLDK
延べ床面積	100.19m ²
部屋の向き	南西
築年月(築年数)	2025年7月(築-1年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	建築中
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	二方
駐車場	有/空き1台
接道1	方向:西 / 種別:公道 / 幅員:4m
接道2	方向:東 / 種別:公道 / 幅員:6m
設備条件	前道6m以上、2沿線以上利用可、階建 2階建、電気、上水道 公管、汚水 下水道、ガス 都市ガス、全居室収納、収納スペース クローゼット、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、浄水器、独立洗面台、追い焚き、シャワー 浴室に窓、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、BELS / 省エネ基準適合認定建築物、TVインターホン、小学校 徒歩10分以内
物件番号	146401-14145
備考	住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる 質問にお答えいたします！収納スペース充実なので収納バッチリ



1F:52.17m²



2F:48.02m²





連絡先 本店 043-312-0912
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16741>