八千代市大和田新田17期　1号棟　新築戸建

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介いたします！ご家族とコミュニケーションがとりやすい「リビング階段」。アウトドア用品や季節物の家電収納に便利な納戸。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,068万円	191.21㎡(実測) / 4LDK				

スタッフからのコメント

敷地面積57坪以上、日当たり良好、4LDKのお住まい\n靴や傘をたっぷりと収納できる土間収納付\n

物件概要

所在地	千葉県八千代市大和田新田
交通	東葉高速鉄道「八千代中央」駅より徒歩19分 京成電鉄本線「京成大和田」駅より徒歩22分
価格	4,068万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	111.27㎡
部屋の向き	南西
築年月（築年数）	2025年5月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築/期日指定
建ぺい率	60%
容積率	150%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:南西 / 種別:私道 / 幅員:4.5m
設備条件	土地広さ　50坪以上、階建　2階建、部屋向き　南西向き、採光面　2面採光、全室2面採光、日当り良好、LDK広さ　20帖以上、ガス　都市ガス、フローリング 全居室フローリング、出窓、駐車可能台数　2台可、リビング階段、24時間換気システム、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット シューズボックス、カウンターキッチン、コンロ口数　三口、食器洗乾燥機、浄水器、バス広さ　1坪以上、浴室に窓、浴室暖房 浴室乾燥機、温水洗浄便座、バルコニー　バルコニー有、省エネ給湯器、TVインターホン、火災警報器（報知機）、スーパー徒歩10分以内
物件番号	146401-14119
備考	弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介いたします！ご家族とコミュニケーションがとりやすい「リビング階段」。アウトドア用品や季節物の家電収納に便利な納戸。

1号棟

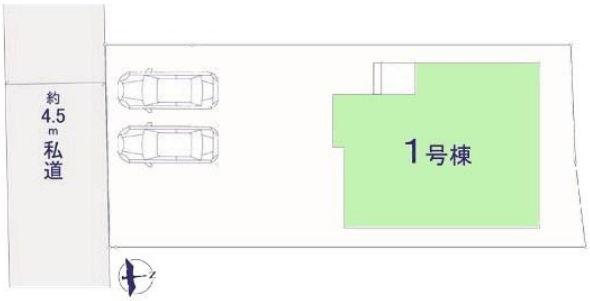
4LDK+N

1F

51.65㎡（約15.62坪）

2F

59.62㎡（約18.03坪）


約
4.5
m
私
道
1号棟

さいかわ歯科
カワガミ

maruetsu

maruetsu

連絡先 本店 043-312-0912
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16710