

# 千葉市花見川区浪花町 新築戸建て

セールスポイント

住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！全居室収納付きでお片付けもはかどります。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
5,690万円	300.23m <sup>2</sup> (公簿) / 3LDK				

スタッフからのコメント

3LDKの人気の平屋 広々したリビングに広々としたお庭 カースペースは3台駐車可能です

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市花見川区浪花町
交通	京成電鉄千葉線「検見川」駅より徒歩10分 総武・中央緩行線「新検見川」駅より徒歩14分
価格	5,690万円
面積/間取り	3LDK
延べ床面積	93.57m <sup>2</sup>
部屋の向き	南西
築年月(築年数)	2025年6月(築-1年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上1階
現況/入居時期	建築中
建ぺい率	60%
容積率	150%
接道状況	一方
駐車場	有/空き3台
接道1	方向:北東 / 種別:私道 / 幅員:4m
設備条件	土地広さ 50坪以上、2沿線以上利用可、電気、上水道 公営、 汚水 下水道、ガス 都市ガス、複層ガラス、駐車可能台数 3台以上可、24時間換気システム 全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクロー ゼット、シューズボックス、床下収納、カウンターキッチン、 浄水器 独立洗面台、シャンプードレッサー、追い焚き、シャワー、浴 室に窓、浴室乾燥機、温水洗浄便座、人感センサー付照明 TVインターホン、小学校 徒歩10分以内
物件番号	146401-14062

備考

住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！全居室収納付きでお片付けもはかどります。







連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16655>