

# 千葉市稲毛区小中台町 戸建て

セールスポイント

＼ここがおすすめ♪/ ◆吹き抜けリビング◆ウォークインクローゼット◆全居室収納◆和室あり◆太陽光発電システム＼周りの環境♪/ JR「稲毛」駅→徒歩24分京成千葉線「京成稲毛」→徒歩27分◆千葉市立園生小学校→徒歩7分◆ビッグエー→徒歩9分◆マルエツ→徒歩11分◆セブンイレブン→徒歩4分◆ウエルシア→徒歩6分

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,580万円	135.43㎡(公簿) / 4LDK				

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市稲毛区小中台町
交通	総武本線「稲毛」駅より徒歩24分 京成電鉄千葉線「京成稲毛」駅より徒歩27分
価格	3,580万円（非課税）
築年/間取り	4LDK
延べ床面積	97.5㎡
築年月（築年数）	2015年7月（築10年）
種別/構造	中古一戸建/木造
築年/所在階/階数	地上2階
現況/入居時期	居住中
建ぺい率	60%
容積率	150%
接道状況	一方
駐車場	有
換道1	方向:西 / 間口:3m / 種別:公道 / 幅員:7.4m
設備条件	前面6m以上、2階以上利用可、増建 2階建、日当たり良好、LDK広さ 15帖以上、和室、吹抜け、電気、上水道 公営 汚水 下水道、ガス 都市ガス、床暖房、全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、システムキッチン カウンターキッチン、独立洗面台、追い焚き、シャワー、浴室に窓、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー パルコニー有 太陽光発電システム、小学校 徒歩10分以内
物件番号	146401-14052
備考	＼ここがおすすめ♪/ ◆吹き抜けリビング◆ウォークインクローゼット◆全居室収納◆和室あり◆太陽光発電システム＼周りの環境♪/ JR「稲毛」駅→徒歩24分京成千葉線「京成稲毛」→徒歩27分◆千葉市立園生小学校→徒歩7分◆ビッグエー→徒歩9分◆マルエツ→徒歩11分◆セブンイレブン→徒歩4分◆ウエルシア→徒歩6分







連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16644>