

# 成田市橋賀台1丁目1期 新築戸建て 全2棟

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！さまざまな設備や間取り、住み心地を現地で確認しようゆとりのあるお家で素敵なお住まい

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,748万円	106.00m <sup>2</sup> (公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

閑静な住宅街に広がる、穏やかで快適な暮らし。大通りへのスムーズなアクセスで利便性も良好！

## 物件概要

所在地	千葉県成田市橋賀台1丁目
交通	京成電鉄本線「公津の杜」駅より徒歩23分 成田線「成田」駅より徒歩32分
価格	3,748万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	102.97m <sup>2</sup>
築年月(築年数)	2025年6月(築-1年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	建築中
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有
接道1	方向:西 / 種別:公道 / 幅員:6m
設備条件	前道6m以上、階建 2階建、フローリング、複層ガラス、全居室収納、収納スペース、クローゼット、システムキッチン、コンロ口数 三口 独立洗面台、追い焚き、シャワー、浴室に窓、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有
物件番号	146401-14023
備考	弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！さまざまな設備や間取り、住み心地を現地で確認しようゆとりのあるお家で素敵なお住まい



**2号棟**  
 敷地面積：106.00㎡（約32.06坪）  
 建物面積：102.97㎡（約31.14坪）  
**4LDK**





1号棟 敷地面積：106.01㎡（約32.06坪）  
建物面積：104.53㎡（約31.62坪）  
4LDK





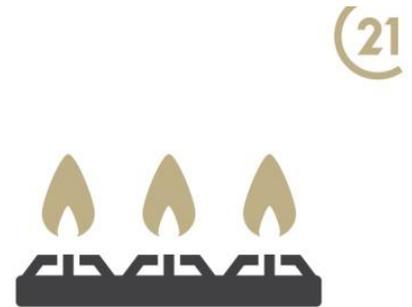
LDK  
18帖以上



システム  
キッチン



カウンター  
キッチン



3口コンロ



食器洗い乾燥機



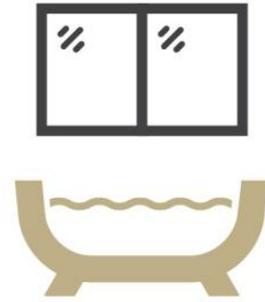
独立洗面台

(21)



追炊機能付き

(21)



浴室に窓

(21)



トイレ2カ所

(21)



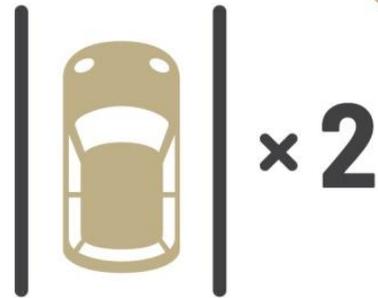
ウォークイン  
クローゼット

(21)



シューズイン  
クローゼット

(21)



駐車場2台





連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16618>