

# 千葉市緑区古市場 中古戸建

## セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介いたします！身支度時に便利なシャワー付洗面台。来客者を確認できるモニター付インターホン。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,100万円	149.59m <sup>2</sup> (公簿) / 4LDK				

## スタッフからのコメント

2025年3月末内装フルリフォーム完了予定。  
駐車スペース2台分はセカンドカーや来客の際に便利。

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市緑区古市場町
交通	内房線「浜野」駅より徒歩27分 京成電鉄千原線「おゆみ野」駅より徒歩23分
価格	2,100万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	98.53m <sup>2</sup>
部屋の向き	南東
築年月(築年数)	1999年10月(築26年)
種別/構造	中古一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	空家
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:北東 / 種別:公道 / 幅員:3.4m
リフォーム	ハウスクリーニング
設備条件	閑静な住宅地、階建 2階建、和室、汚水 下水道、ガス 個別プロパン、フローリング、駐車可能台数 2台可、全居室収納、収納スペース クローゼット、シューズボックス、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数 三口、シャンプードレッサー、追い焚き シャワー、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、ウッドデッキ、TVインターホン、リフォーム 内装リフォーム済、セットバック 要
物件番号	146401-14014

備考	弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介いたします！身支度時に便利なシャワー付洗面台。来客者を確認できるモニター付インターホン。
----	--













連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16607>