

千葉市中央区川戸町4期 全1棟 新築戸建て

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします! 住宅ローンはお任せください! 金利の安い最適な金融機関をご紹介します! LDKは広々18.2帖あるのでゆとりの生活!

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,799万円	180.76㎡(公簿) / 4LDK				

物件概要

所在地	千葉県千葉市中央区川戸町
交通	京成電鉄千原線「大森台」駅より徒歩31分 外房線「鎌取」駅より徒歩38分
価格	3,799万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	180.76㎡
部屋の向き	南東
築年月(築年数)	2025年2月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:北西 / 種別:公道 / 幅員:5m
設備条件	土地広さ 50坪以上、2沿線以上利用可、階建 2階建、部屋向き 南東向き、日当たり良好、通風良好、LDK広さ 18帖以上、上水道 公営、汚水 下水道 ガス 都市ガス、フローリング、駐車可能台数 2台可、全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス シューズインクローゼット、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、独立洗面台、シャンプードレッサー、シャワー、浴室に窓 トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、南面バルコニー、TVインターホン、小学校徒歩10分以内
物件番号	146401-14013
備考	弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします! 住宅ローンはお任せください! 金利の安い最適な金融機関をご紹介します! LDKは広々18.2帖あるのでゆとりの生活!

配置図



※車種制限がある場合があります。

1号棟
4(5)LDK (間仕切り別定可)
+土間収納

敷地面積：180.76㎡ (約54.67坪)
建物面積：105.37㎡ (約31.87坪)
建築確認番号：第24UD11W建05835号 (令和6年10月10日)







連絡先 本店 043-312-0912

9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16606>