

# 谷津遊園ハイツN棟

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！シャワー付洗面台で快適な暮らし雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
1,999万円	68.82m <sup>2</sup> / 2LDK	4階	5,800円		

スタッフからのコメント

リノベーション済み 2駅2路線利用可！陽当たり・通風良好な快適空間。周辺には商店街などあり、生活充実

## 物件概要

所在地	千葉県習志野市谷津3丁目
交通	京成電鉄本線「谷津」駅より徒歩10分 京葉線「南船橋」駅より徒歩14分
価格	1,999万円
管理費・共益費	5,800円
修繕積立金	17,200円
面積/間取り	68.82m <sup>2</sup> /2LDK
部屋の向き	南西
築年月（築年数）	1971年3月（築54年）
種別/構造	中古マンション/鉄筋コンクリート造
所在階/階建	4階/地上5階
総戸数	498戸
バルコニー面積	8.29m <sup>2</sup>
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤 / 大和ライフネクスト
現況/入居時期	空室/即引き渡し可
駐車場	空無
設備条件	2沿線以上利用可、部屋向き 南西向き、日当たり良好、通風良好、室内洗濯機置場、フローリング、全居室フローリング、全居室収納、クローゼット ウォークインクローゼット、シューズインクローゼット、システムキッチン、カウンターキッチン、ガスコンロ、コンロ口数三口、パントリー、食器洗乾燥機 独立洗面台、シャンプードレッサー、追い焚き、シャワー、浴室に窓、浴室暖房、浴室乾燥機、節水型トイレ バルコニー バルコニー有、敷地内公園、管理人 日勤、入居可能時期 即入居可、ペット 不可
物件番号	146401-13996

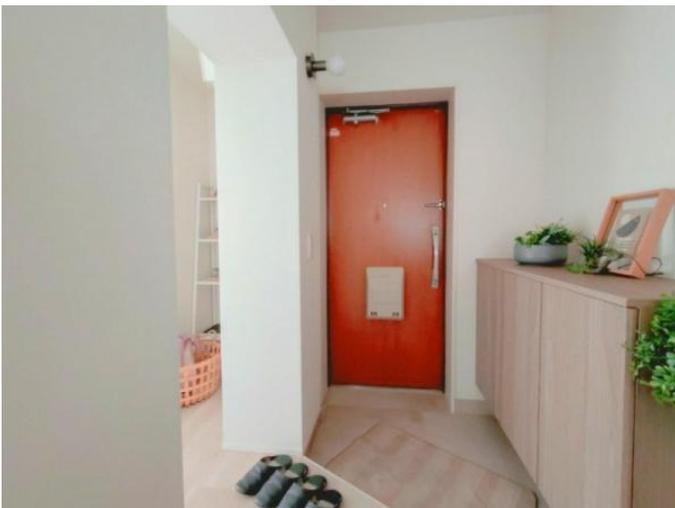
備考

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！シャワー付洗面台で快適な暮らし雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付















連絡先 本店 043-312-0912

9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16592>