千葉市若葉区都賀5丁目7期　新築戸建て

セールスポイント

住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介いたします。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！全居室収納付きでお片付けもはかどります。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,499万円	166.89㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

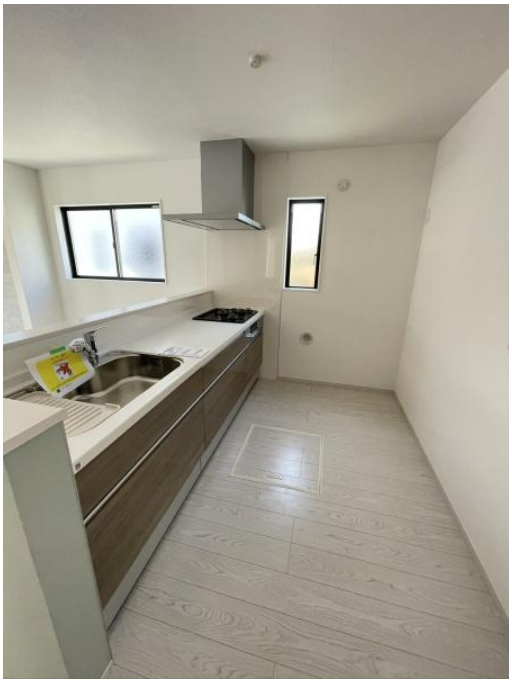
4LDK　都賀駅より徒歩約11分で通勤・通学に便利　近隣には商業施設が多く生活に便利な環境です

物件概要

所在地	千葉県千葉市若葉区都賀５丁目
交通	総武本線「都賀」駅より徒歩11分 千葉都市モノレール「都賀」駅より徒歩11分
価格	4,499万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	105.3㎡
築年月（築年数）	2025年4月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有
接道1	方向:南 / 種別:公道 / 幅員:4.9m
設備条件	土地広さ　50坪以上、南側道路面す、2沿線以上利用可、階建2階建、複層ガラス、全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボックス 床下収納、システムキッチン、独立洗面台、バス広さ　1坪以上、追い焚き、シャワー、温水洗浄便座、TVインターホン
物件番号	146401-13995
備考	住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介いたします。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！全居室収納付きでお片付けもはかどります。

AZ Links
福岡から購入で
ご成約
キャンペーン!

LDK
17帖
洋室
4.5帖
折上げ天井
トイレ
洗面
脱衣室
浴室
UP
ホール
SIC
玄関
クローゼット
ウォークイン
クローゼット
ホール
クローク
DN
クローゼット
洋室
5.2帖
フリー
スペース
トイレ
ホール
洋室
5.2帖
バルコニー
洋室
11.7帖
バルコニー



TSUTAYA

LAWSON

おりーぶ
Olympie

ロイヤル ホームセンター
Daiwa House Group

いなげや
SUPERMARKET
inageya

連絡先 本店 043-312-0912
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16591