千葉市美浜区幕張西1丁目　新築戸建て　全2棟

セールスポイント

住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介いたします。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！全居室収納付きでお片付けもはかどります。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,690万円	103.06㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

全2棟　総武・中央緩行線、幕張本郷駅より徒歩約15分　カースペースは2台駐車可能です

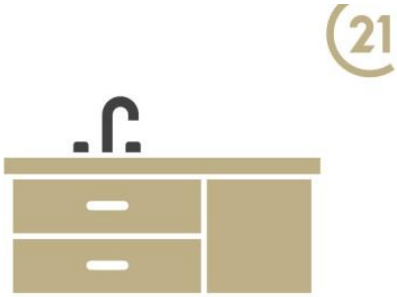
物件概要

所在地	千葉県千葉市美浜区幕張西１丁目
交通	総武・中央緩行線「幕張本郷」駅より徒歩15分 京成電鉄千葉線「京成幕張本郷」駅より徒歩15分
価格	4,690万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	97.71㎡
部屋の向き	南東
築年月（築年数）	2025年5月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	建築中/期日指定
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:南東 / 種別:公道 / 幅員:5m
設備条件	2沿線以上利用可、階建　2階建、複層ガラス、駐車可能台数　2台可、全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス 床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、独立洗面台、追い焚き、シャワー、浴室に窓、トイレ2ヶ所 温水洗浄便座、バルコニー　バルコニー有、TVインターホン、入居可能時期　年内入居可
物件番号	146401-13984
備考	住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介いたします。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！全居室収納付きでお片付けもはかどります。

洋室
5
洋室
4.75
洋室
7
洋室
5.5
1-2
洋室 6
洋室
7.12
洋室
6.25
2-2

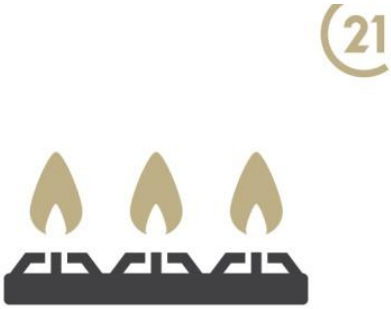
納戸
4.5
LDK
19.5
LDK 16
1
2

LDK
15帖以上



システム
キッチン

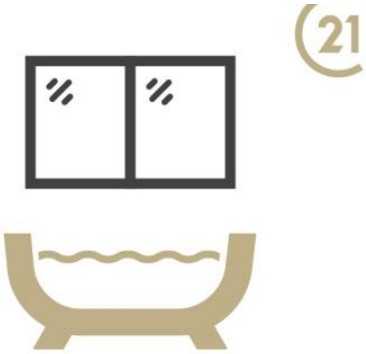
カウンター
キッチン



3口コンロ

独立洗面台

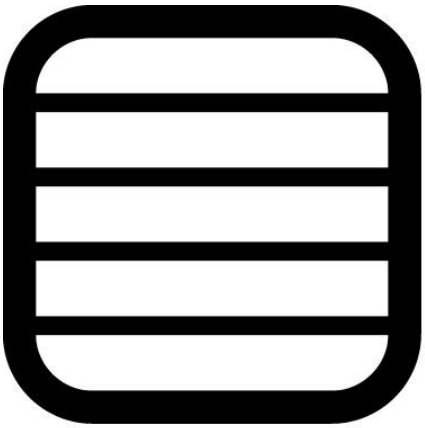
追炊機能付き



浴室に窓

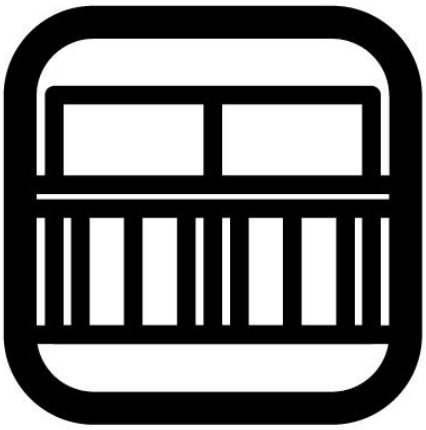
シャワー

トイレ2カ所

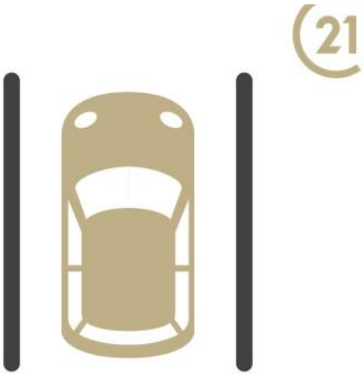


フローリング

ウォークイン
クローゼット



バルコニー



駐車場

ペアガラス

駅まで
徒歩15分以内

連絡先 本店 043-312-0912
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16586