千葉市緑区大椎町3期　新築戸建て

セールスポイント

住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介いたします。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！全居室収納付きでお片付けもはかどります。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,399万円	166.95㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

JR外房線土気駅まで徒歩約17分　カースペースは2台駐車可能です

物件概要

所在地	千葉県千葉市緑区大椎町
交通	外房線「土気」駅より徒歩17分 外房線「誉田」駅より徒歩61分
価格	3,399万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	104.13㎡
築年月（築年数）	2025年5月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築/2025年6月
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:南西 / 種別:公道 / 幅員:5m
設備条件	土地広さ　50坪以上、階建　2階建、部屋向き　全室南向き、LDK広さ　18帖以上、電気、上水道　公営、汚水　下水道、ガス　都市ガス、複層ガラス 駐車可能台数　2台可、全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、床下収納、システムキッチン、ガスコンロ コンロ口数　三口、独立洗面台、追い焚き、シャワー、浴室に窓、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー　バルコニー有 BELS / 省エネ基準適合認定建築物、TVインターホン、入居可能時期　年内入居可
物件番号	146401-13965

備考	住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介いたします。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！全居室収納付きでお片付けもはかどります。

LDK
18帖以上

カウンター
キッチン

3口コンロ

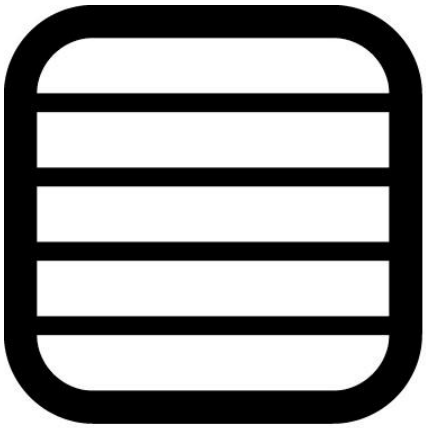
食器洗い乾燥機

独立洗面台

追炊機能付き

浴室に窓

トイレ2カ所



フローリング

ウォークイン
クローゼット

駐車場

宅配ボックス

駅まで
徒歩20分以内

小学校まで
徒歩15分以内

保育園

連絡先 本店 043-312-0912
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16563