

四街道市旭ヶ丘4丁目 新築戸建て 全2棟

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！全居室収納付きなので居住空間がすっきりしそうです！

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,980万円	124.74㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

LDK17帖以上の広々とした新築戸建てが登場！南道路につき陽当たり良好！

物件概要

所在地	千葉県四街道市旭ヶ丘4丁目
交通	総武本線「四街道」駅より徒歩34分 総武本線「物井」駅より徒歩40分
価格	2,980万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	100.19㎡
築年月（築年数）	2025年7月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有
接道1	方向:南 / 幅員:4.8m
設備条件	南側道路面す、階建 2階建、日当たり良好、通風良好、LDK広さ15帖以上、電気、ガス 都市ガス、全居室収納、収納スペースクローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、システムキッチン、カウンターキッチン、食器洗乾燥機、食器乾燥機、独立洗面台 シャンプードレッサー、シャワー、浴室に窓、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、テラス、BELS / 省エネ基準適合認定建築物 TVインターホン、スーパー 徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内
物件番号	146401-13940

備考

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！全居室収納付きなので居住空間がすっきりしそうです！



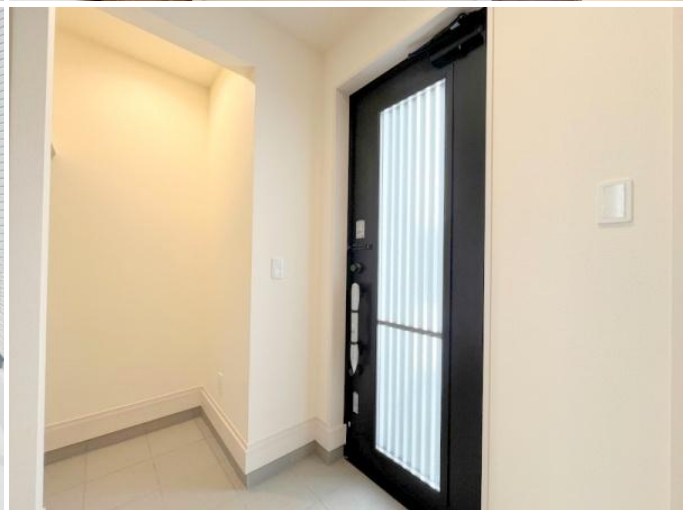
2号棟

4LDK+WIC+カースペース2台

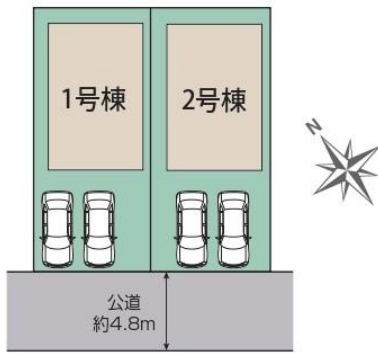
土地面積/124.74㎡ (37.73坪)
建物面積/100.19㎡ (30.30坪)
建築確認番号/第R06SHC123568号
網戸11万円(税込)で設置可(オプション)













連絡先 本店 043-312-0912
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16538>