

千葉県美浜区磯辺3丁目 新築戸建て 全2棟

セールスポイント

住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！全居室収納付きでお片付けもはかどります。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,790万円	109.83㎡(公簿) / 3LDK				

スタッフからのコメント

全2棟 小学校までは徒歩約9分 カースペス2台駐車可能 長期優良住宅該当物件です

物件概要

所在地	千葉県千葉市美浜区磯辺3丁目
交通	京葉線「検見川浜」駅より徒歩18分 京葉線「稲毛海岸」駅より徒歩27分
価格	4,790万円
面積/間取り	3LDK
延べ床面積	98㎡
部屋の向き	南西
築年月(築年数)	2025年2月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築/即引き渡し可
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:南西 / 幅員:6m
設備条件	階建 2階建、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、複層ガラス、駐車可能台数 2台可、全居室収納、収納スペース クローゼット、シューズボックス、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、浄水器、独立洗面台、追い焚き シャワー、浴室に窓、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、BELS/省エネ基準適合認定建築物、TV インターホン 小学校 徒歩10分以内、入居可能時期 年内入居可
物件番号	146401-13934

備考

住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！全居室収納付きでお片付けもはかどります。





■土地面積:109.83㎡ ■建物面積:98.00㎡

■建築確認番号:第24UDI1W建05159号(令和6年9月21日)

3LDK



配膳・片付けも楽々の
カウンターキッチン



1F:49.00㎡

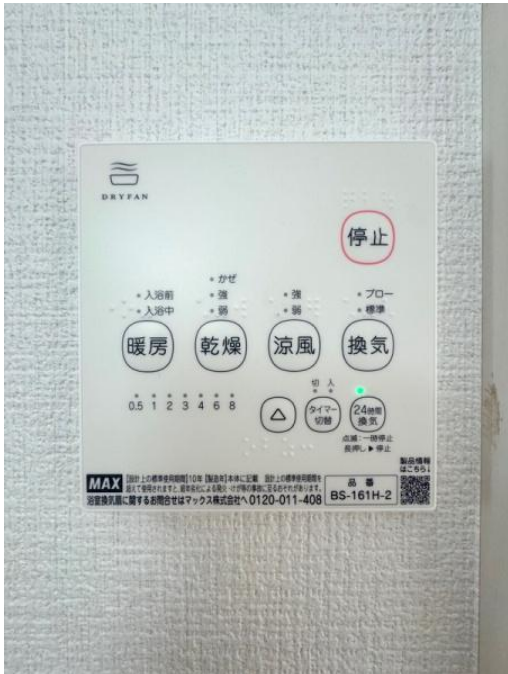
キッチンと洗面所
家事動線がスムーズで使い勝手◎

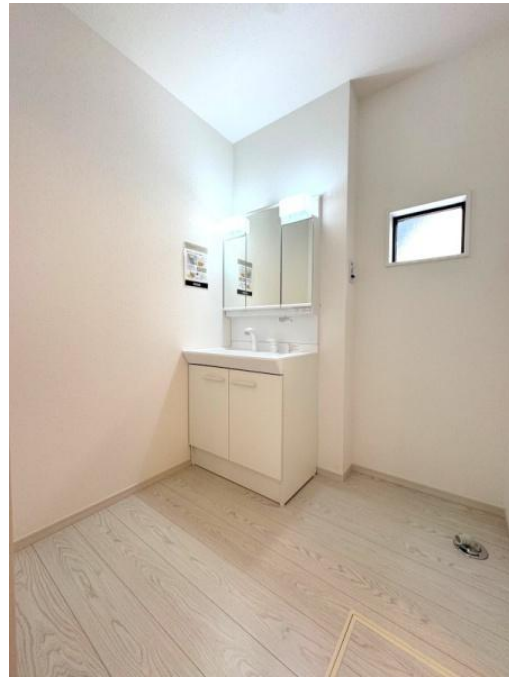


2F:49.00㎡











連絡先 本店 043-312-0912
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16532>