千葉市若葉区千城台西4期　新築戸建て　2号棟

セールスポイント

住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介いたします。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！全居室収納付きでお片付けもはかどります。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,298万円	114.59㎡(公簿) / 4LDK				

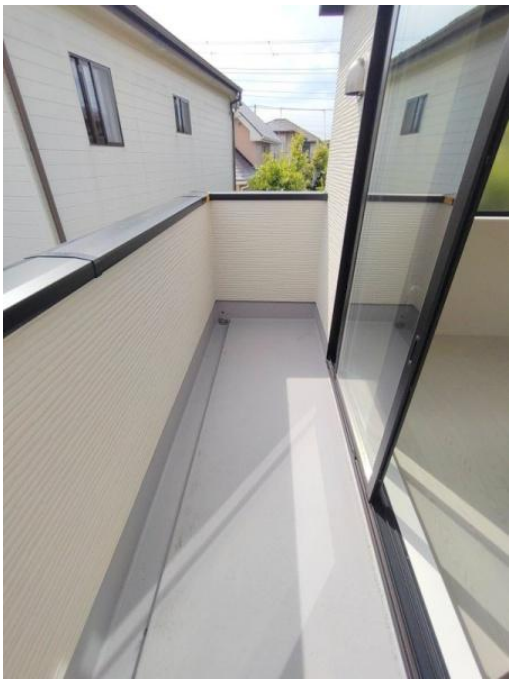
スタッフからのコメント

全2棟　千葉都市モノレール・千城台駅より徒歩約3分で通勤、通学に便利ですね

物件概要

所在地	千葉県千葉市若葉区千城台西１丁目
交通	千葉都市モノレール「千城台北」駅より徒歩3分 千葉都市モノレール「千城台」駅より徒歩10分
価格	3,298万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	98.12㎡
部屋の向き	南西
築年月（築年数）	2025年4月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:北東 / 種別:公道 / 幅員:5m
設備条件	階建　2階建、部屋向き　南西向き、LDK広さ　18帖以上、上水道　公営、汚水　下水道、ガス　都市ガス、駐車可能台数　2台可、全居室収納、収納スペース クローゼット、シューズボックス、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、食器乾燥機、独立洗面台、追い焚き シャワー、浴室に窓、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー　バルコニー有、TVインターホン、小学校徒歩10分以内
物件番号	146401-13851
備考	住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介いたします。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！全居室収納付きでお片付けもはかどります。

2号棟 4LDK						
	■ 敷地面積／	114.59	㎡（	約	34.66	坪）
	■ 建物面積／	98.12	㎡（	約	29.68	坪）
	■ 建築確認番号／	第24UDI1W建08045号	（	令和6年12月3日		）



連絡先 本店 043-312-0912
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16447