千葉市若葉区千城台西1丁目　新築戸建て　全2棟

セールスポイント

住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介いたします。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！全居室収納付きでお片付けもはかどります。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,999万円	130.51㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

全2棟　千葉都市モノレール・千城台北駅まで徒歩約8分で通勤・通学に便利です

物件概要

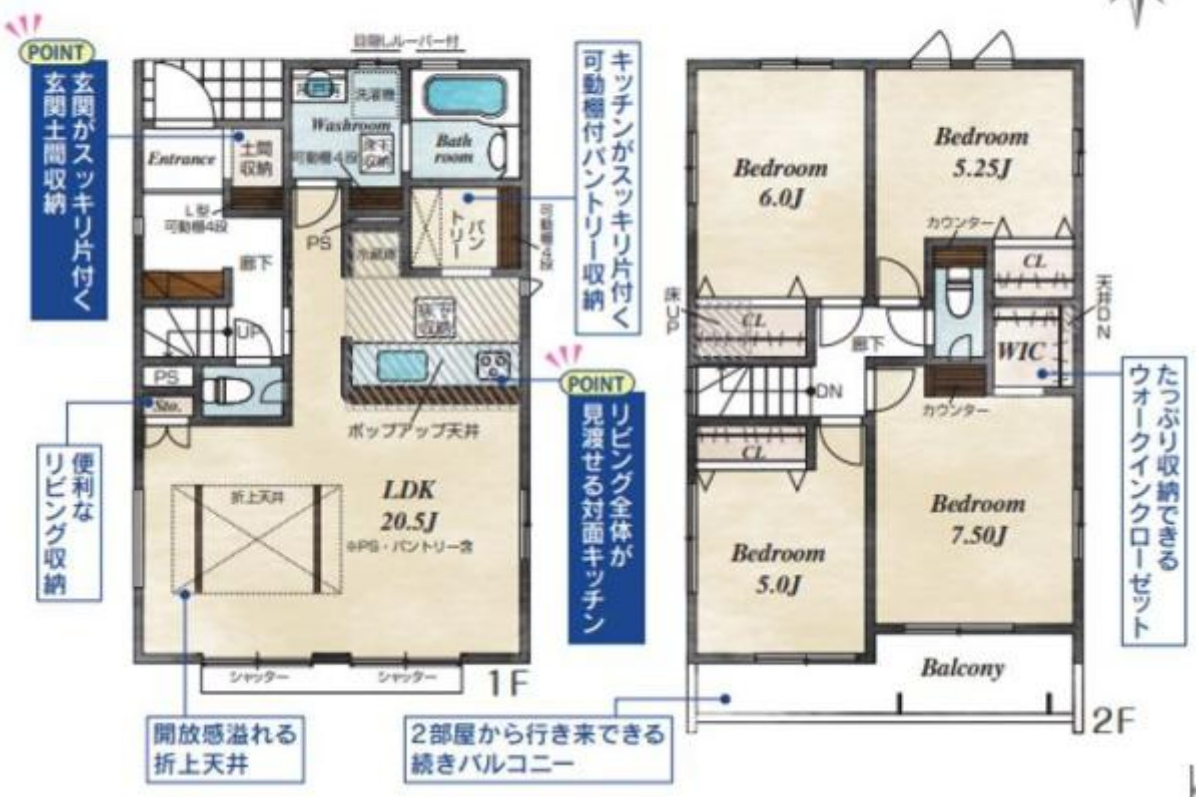
所在地	千葉県千葉市若葉区千城台西１丁目
交通	千葉都市モノレール「千城台北」駅より徒歩8分 千葉都市モノレール「千城台」駅より徒歩12分
価格	2,999万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	104.12㎡
部屋の向き	南
築年月（築年数）	2024年12月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築/2025年1月
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:北 / 種別:公道 / 幅員:5m
設備条件	LDK広さ　20帖以上、上水道　公営、汚水　下水道、ガス　都市ガス、複層ガラス、駐車可能台数　2台可、全居室収納、収納スペース、クローゼット ウォークインクローゼット、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、パントリー、食器洗乾燥機、追い焚き、シャワー浴室に窓、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー　バルコニー有、テラス、TVインターホン 小学校 徒歩10分以内、入居可能時期　年内入居可
物件番号	146401-13848

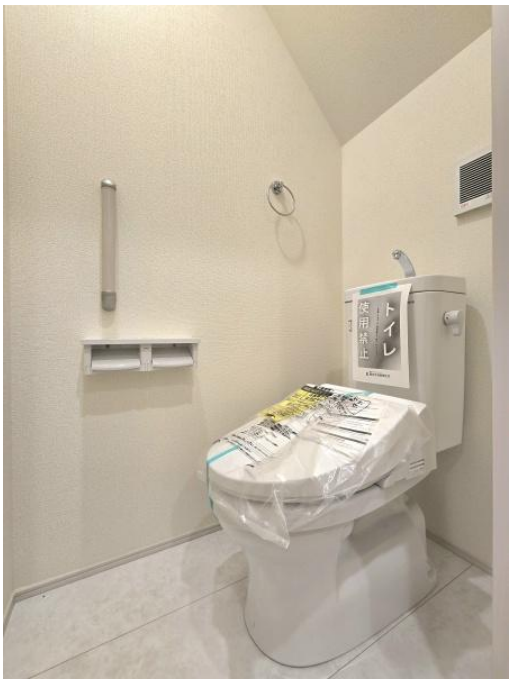
備考	住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介いたします。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！全居室収納付きでお片付けもはかどります。

1号棟

4LDK＋WIC＋パントリー＋土間収納＋カースペース2台

土地面積／130.51㎡（39.47坪）
建物面積／104.12㎡（31.49坪）
建築確認番号／第R06SHC116010号
網戸11万（税込）で設置可（オプション）

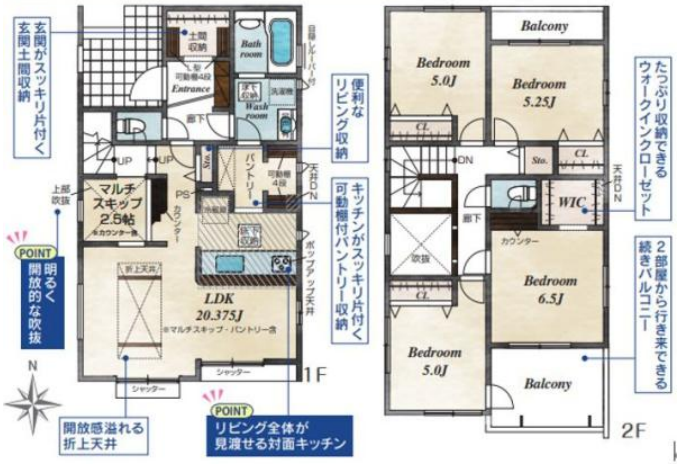



トイレ
使用禁止

2号棟

4LDK＋マルチスキップ＋パントリー＋WIC＋
土間収納＋カースペース2台

土地面積／130.50㎡（39.47坪）
建物面積／104.33㎡（31.55坪）
建築確認番号／第R06SHC116011号
網戸11万（税込）で設置可（オプション）



連絡先 本店 043-312-0912
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16446