習志野市秋津4丁目2期　新築戸建て　全2棟

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介いたします！お料理をしながら会話を楽しめる対面キッチンさまざまな設備や間取り、住み心地を現地で確認しよう

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
5,498万円	115.67㎡(公簿) / 4LDK				

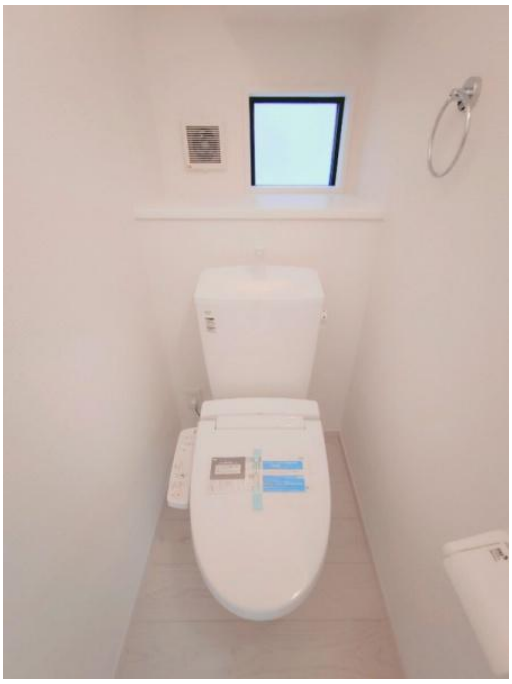
スタッフからのコメント

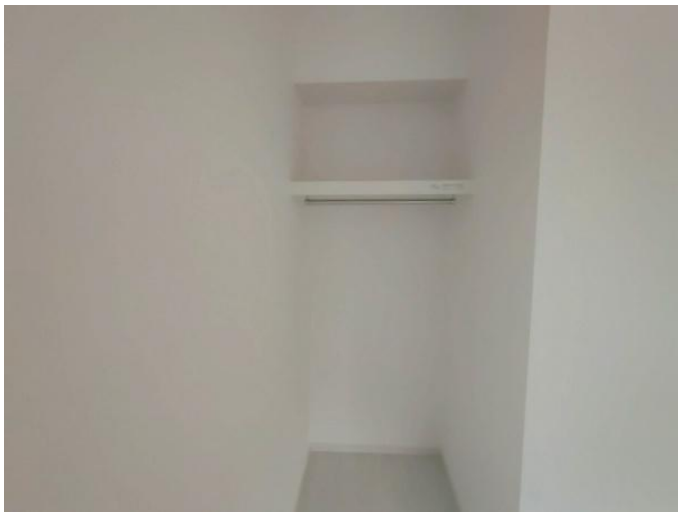
全2棟　駅徒歩約13分、陽当たり良好。小中学校や公園が近く、全居室収納完備で家族に優しい設計！

物件概要

所在地	千葉県習志野市秋津４丁目
交通	京葉線「新習志野」駅より徒歩13分 京成電鉄本線「谷津」駅より徒歩28分
価格	5,498万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	102.61㎡
部屋の向き	南西
築年月（築年数）	2025年3月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築/2025年4月
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:南西 / 幅員:6m
設備条件	前道6m以上、階建　2階建、部屋向き　南西向き、日当り良好、LDK広さ　18帖以上、電気、上水道　公営、汚水　下水道、ガス　都市ガス フローリング、全居室フローリング、複層ガラス、駐車可能台数　2台可、全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット シューズインクローゼット、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、ガスコンロ、コンロ口数　三口、パントリー、独立洗面台 追い焚き、シャワー、浴室に窓、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー　バルコニー有、小学校徒歩10分以内、入居可能時期　年内入居可
物件番号	146401-13836
備考	弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介いたします！お料理をしながら会話を楽しめる対面キッチンさまざまな設備や間取り、住み心地を現地で確認しよう

1号棟	敷地面積：115.67㎡（約34.99坪） 建物面積：102.85㎡（約31.11坪）
4LDK	





好評販売中

maruetsu

Y'S
mart
ディスカ

連絡先 本店 043-312-0912
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16436