

# アルファグランデ成田二番街A棟

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！後片付けもラクラクな食器洗乾燥機付忙しいご家族に嬉しい宅配ボックス

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,690万円	96.51m <sup>2</sup> / 4LDK	3階	18,400円		

スタッフからのコメント

1坪以上の広々バスルーム！小学校近くで通学も安心。キッズルームなど共用施設が充実し、みんな快適！

## 物件概要

所在地	千葉県成田市加良部1丁目
交通	成田線「成田」駅より徒歩23分 京成電鉄本線「京成成田」駅より徒歩26分
価格	2,690万円（非課税）
管理費・共益費	18,400円
修繕積立金	32,300円
面積/間取り	96.51m <sup>2</sup> /4LDK
部屋の向き	南
築年月（築年数）	2002年3月（築22年）
種別/構造	中古マンション/鉄骨鉄筋コンクリート造
所在階/階建	3階/地上14階
総戸数	196戸
バルコニー面積	33m <sup>2</sup>
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤
現況/入居時期	空室/即引き渡し可
駐車場	有り有料/3,000円
設備条件	採光面 2面採光、室内洗濯機置場、フローリング、収納スペース、クローゼット、システムキッチン、コンロ口数 三口、食器洗乾燥機、独立洗面台 バス広さ 1坪以上、追い焚き、シャワー、温水洗浄便座、バルコニー 2面バルコニー、エレベーター、宅配ボックス、車寄せスペース キッズルーム、共用ゲストルーム、フィットネス施設、管理人日勤、入居可能時期 即入居可
物件番号	146401-13825

備考

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！後片付けもラクラクな食器洗乾燥機付忙しいご家族に嬉しい宅配ボックス



間取り図  
作成中！





連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16425>