

# 千葉県若葉区都賀6期 新築戸建て

セールスポイント

住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！全居室収納付きでお片付けもはかどります。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,499万円	124.69m <sup>2</sup> (公簿) / 3SLDK				

スタッフからのコメント

JR総武本線・都賀駅より徒歩約10分で通勤・通学に便利 カースペースは2台駐車可能です

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市若葉区都賀5丁目
交通	総武本線「都賀」駅より徒歩10分 千葉都市モノレール「都賀」駅より徒歩10分
価格	4,499万円
面積/間取り	3SLDK
延べ床面積	105.54m <sup>2</sup>
部屋の向き	南西
築年月(築年数)	2025年3月(築-1年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	建築中/期日指定
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:北東 / 種別:私道 / 幅員:5m
設備条件	2沿線以上利用可、階建 2階建、部屋向き 南西向き、LDK広さ 20帖以上、吹抜け、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、複層ガラス 駐車可能台数 2台可、24時間換気システム、全居室収納、収納スペース、納戸、クローゼット、シューズボックス、床下収納 システムキッチン、カウンターキッチン、浄水器、独立洗面台、追い焚き、シャワー、浴室に窓、トイレ2ヶ所 温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、TVインターホン、入居可能時期 年内入居可
物件番号	146401-13826

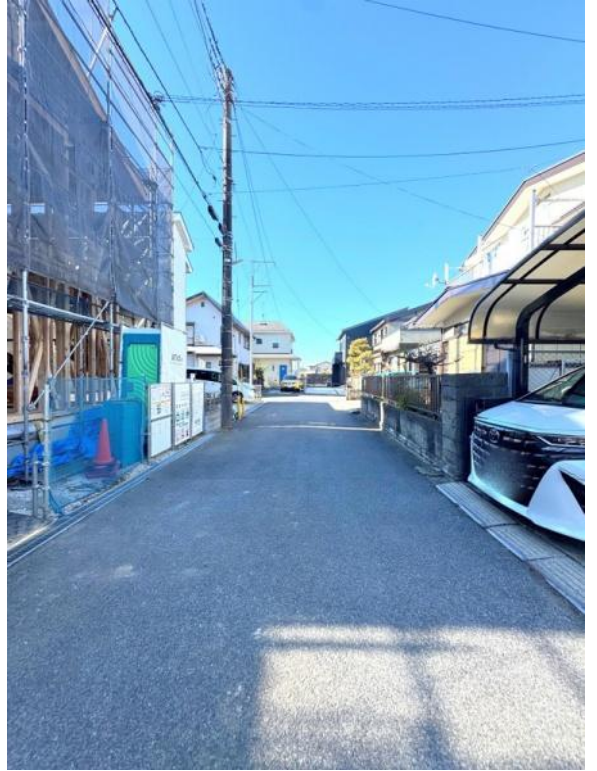
備考

住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！全居室収納付きでお片付けもはかどります。









連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16422>