

# 千葉市若葉区桜木北6期 新築戸建て 全4棟

セールスポイント

住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！全居室収納付きでお片付けもはかどります。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,699万円	185.68㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

JR総武本線・都賀駅より徒歩約13分で通勤・通学に便利 カースペースは2台駐車可能です

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市若葉区桜木北3丁目
交通	総武本線「都賀」駅より徒歩13分 千葉都市モノレール「都賀」駅より徒歩13分
価格	3,699万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	104.33㎡
部屋の向き	南
築年月(築年数)	2025年2月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築/即引き渡し可
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	二方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:南 / 種別:公道 / 幅員:4m
接道2	方向:西 / 種別:私道 / 幅員:4m
設備条件	閑静な住宅地、土地広さ 50坪以上、2沿線以上利用可、階建2階建、部屋向き 南向き、LDK広さ 18帖以上、電気、上水道 公営、汚水 下水道 ガス 都市ガス、複層ガラス、駐車可能台数 2台可、全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス 床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、独立洗面台、追い焚き、シャワー、浴室に窓、トイレ2ヶ所 温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、TVインターホン
物件番号	146401-13817

備考

住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！全居室収納付きでお片付けもはかどります。















連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16417>