木更津市金田東4丁目　戸建

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介いたします！2世帯住宅として利用可能です！閑静な住宅街！

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
11,900万円	486.67㎡(公簿) / 3SLDK				

スタッフからのコメント

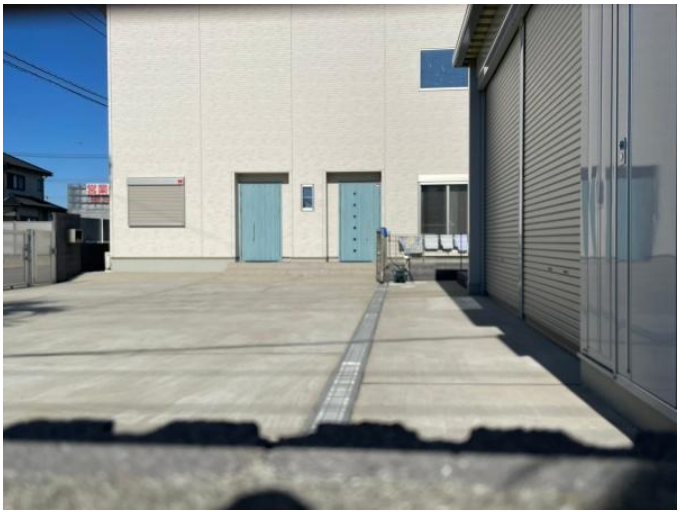
2世帯住宅、LDK15帖以上、全居室収納付き、閑静な住宅街の戸建をお探しの方に最適！

物件概要

所在地	千葉県木更津市金田東４丁目
交通	内房線「袖ケ浦」駅より徒歩30分 内房線「巌根」駅より徒歩40分
価格	11,900万円（非課税）
面積/間取り	3SLDK
延べ床面積	144.08㎡
部屋の向き	南
築年月（築年数）	2021年3月（築4年）
種別/構造	中古一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上1階
現況/入居時期	居住中
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	二方
駐車場	有
接道1	方向:西 / 種別:公道 / 幅員:8m
接道2	方向:南 / 種別:公道 / 幅員:8m

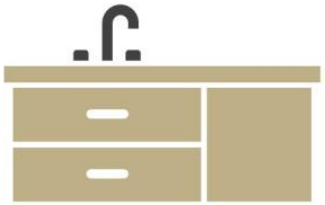
設備条件	平坦地、区画整理地内、整形地、閑静な住宅地、前面棟無、角地、土地広さ　100坪以上、南側道路面す、前道6m以上 部屋向き　南向き、採光面　2面採光、日当り良好、通風良好、LDK広さ　18帖以上、上水道　公営、汚水　下水道、室内物干し フローリング、全居室フローリング、電動シャッター、エアコン、全居室エアコン、エアコン2台以上、床暖房、全居室収納収納スペース、納戸、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、システムキッチン、コンロ口数　三口、キッチン2ヶ所 独立洗面台、シャンプードレッサー、バス広さ　1坪以上、シャワー、浴室に窓、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所 温水洗浄便座、バルコニー　バルコニー有、南面バルコニー、庭10坪以上、TVインターホン
物件番号	146401-13819
備考	弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介いたします！2世帯住宅として利用可能です！閑静な住宅街！

洗
トイレ
洗面室
浴室
(1616)
洋室
約6.0帖
浴室
(1616)
洗
洗面室
トイレ
ウォークイン
クローゼット
BH
冷
クローゼット
クローゼット
床暖房
BH
床暖房
洋室
約7.5帖
LDK
約15.0帖
冷
納戸
床暖房
LDK
約18.0帖
ホール
洗
洋室
約4.5帖
クローゼット
クローゼット
ホール
ホール
トイレ
玄関
玄関
玄関
(ペット用)
ポーチ
ポーチ
N



LDK
15帖以上

3口コンロ

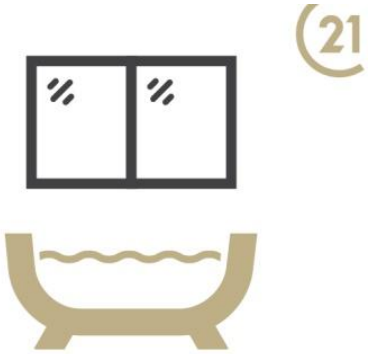


システム
キッチン

シャンプー
ドレッサー

独立洗面台

オートバス



浴室に窓

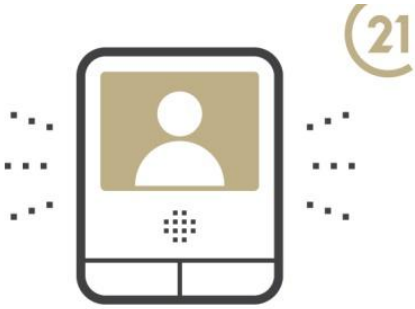
追炊機能付き

温水洗浄便座

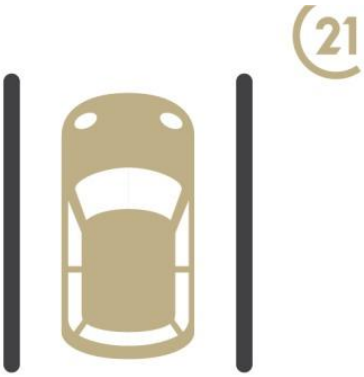
トイレ2カ所

クローゼット

ウォークイン
クローゼット



TV
インターホン



駐車場

連絡先 本店 043-312-0912
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16413