

# 四街道市大日15期 全4棟

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！徒歩圏内に公園があるのでお子様の遊び場におすすめです！

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,948万円	151.47m <sup>2</sup> (公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

LDK20帖以上、全居室収納付き、対面式キッチン、WIC完備の新築戸建て。

## 物件概要

所在地	千葉県四街道市大日
交通	総武本線「四街道」駅より徒歩26分 千葉都市モノレール「みつわ台」駅より徒歩61分
価格	3,948万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	105.71m <sup>2</sup>
部屋の向き	南
築年月（築年数）	2025年3月（築-1年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	建築中
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:西 / 幅員:5.4m
設備条件	2沿線以上利用可、階建 2階建、部屋向き 南向き、LDK広さ 20帖以上、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング 全居室フローリング、駐車可能台数 2台可、システムキッチン、カウンターキッチン、独立洗面台、シャンプードレッサー、シャワー、浴室に窓 トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、南面バルコニー、TVインターホン
物件番号	146401-13804

備考

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！徒歩圏内に公園があるのでお子様の遊び場におすすめです！



<b>1号棟</b> 4LDK	■ 敷地面積/ 151.47 m <sup>2</sup> (約 45.81 坪)
	■ 建物面積/ 105.71 m <sup>2</sup> (約 31.97 坪)
	■ 建築確認/第24UDI1W建06498号 (令和6年10月25日)

  

**1F**

LDK 20.5帖

キッチン

洗面

浴室乾燥 暖房機

収納

UP

パントリー

折上天井

化粧梁

下がり壁

新下天井

**2F**

洋室 9.5帖

洋室 5.2帖

洋室 5.2帖

W.I.C

母屋下がり

洋室 5.2帖

クローゼット

クローゼット

クローゼット

バルコニー

DN

**2号棟** ■敷地面積/ 152.67 m<sup>2</sup> (約 46.18 坪)  
 ■建物面積/ 105.23 m<sup>2</sup> (約 31.83 坪)  
**4LDK** ■建築確認/ 第24UD11W建06499号 (令和6年10月25日)



**3号棟** ■敷地面積/ 153.47 m<sup>2</sup> (約 46.42 坪)  
 ■建物面積/ 105.31 m<sup>2</sup> (約 31.85 坪)  
**4LDK(5LDK可)** ■建築確認/ 第24UD11W建07067号 (令和6年11月15日)



**4号棟** ■敷地面積/ 153.23 m<sup>2</sup> (約 46.35 坪)  
 ■建物面積/ 102.37 m<sup>2</sup> (約 30.96 坪)  
**4LDK** ■建築確認/ 第24UD11W建06500号 (令和6年10月25日)





連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16401>