

# 千葉県稲毛区園生町 戸建て

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！お料理をしながらでもご家族との会話を楽しめる対面キッチン閑静な住宅地でのびのび子育て

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,580万円	156.54m <sup>2</sup> (公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

築浅で陽当たり良好！小学校まで徒歩約5分の好立地、全居室収納完備でスッキリ暮らせます 駐車場2台分

## 物件概要

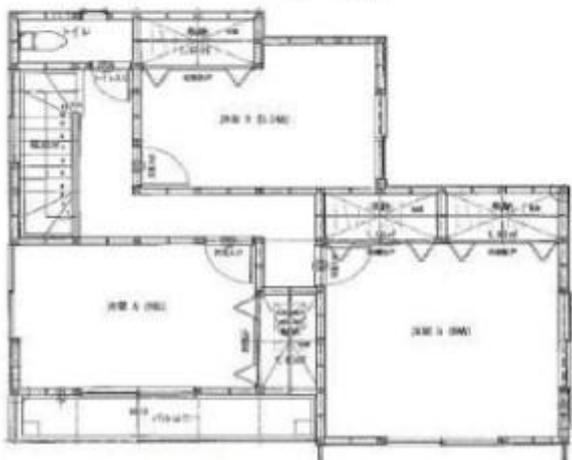
所在地	千葉県千葉市稲毛区園生町
交通	千葉都市モノレール「穴川」駅より徒歩18分 総武本線「稲毛」駅 バス乗車時間11分 柏台小学校バス停
価格	2,580万円（非課税）
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	105.16m <sup>2</sup>
部屋の向き	南西
築年月（築年数）	2018年10月（築6年）
種別/構造	中古一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	空家
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:南 / 種別:公道 / 幅員:5m
設備条件	平坦地、南側道路面す、2沿線以上利用可、階建 2階建、部屋向き 南西向き、フローリング、全居室フローリング、複層ガラス、駐車可能台数 2台可 全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、システムキッチン、カウンターキッチン、ガスコンロ、コンロ口数 三口 独立洗面台、追い焚き、シャワー、浴室に窓、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有
物件番号	146401-13748

備考

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！お料理をしながらでもご家族との会話を楽しめる対面キッチン閑静な住宅地でのびのび子育て



1 階





連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16352>