

# 市原市今津朝山第2 1号棟 新築戸建

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！全居室収納スペース付。雨の日や夜のお洗濯物乾燥に便利な浴室乾燥機。来客者を確認できるTVモニター付インターフォン。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,690万円	156.70m <sup>2</sup> (実測) / 3SLDK				

スタッフからのコメント

ご家族みんながゆったりくつろげるLDK20帖\n靴や傘、アウトドア用品の収納に便利なシューズインクローゼット\n\n

## 物件概要

所在地	千葉県市原市今津朝山
交通	内房線「姉ヶ崎」駅 バス乗車時間8分 能蔵院バス停
価格	2,690万円
面積/間取り	3SLDK
延べ床面積	104.33m <sup>2</sup>
部屋の向き	南東
築年月(築年数)	2025年1月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	建築中/期日指定
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:北東 / 種別:公道 / 幅員:5.5m
設備条件	設計住宅性能評価有、建設住宅性能評価書有(新築時)、階建2階建、部屋向き 南東向き、日当たり良好、LDK広さ 20帖以上、電気、上水道 公営、ガス 個別プロパンフローリング、全居室フローリング、駐車可能台数 2台可、24時間換気システム、全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット シューズボックス、シューズインクローゼット、床下収納、カウンターキッチン、コンロ口数 三口、浄水器、シャンプードレッサー、浴室乾燥機 トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、BELS / 省エネ基準適合認定建築物、TVインターホン、畑
物件番号	146401-13738

備考

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！全居室収納スペース付。雨の日や夜のお洗濯物乾燥に便利な浴室乾燥機。来客者を確認できるTVモニター付インターフォン。

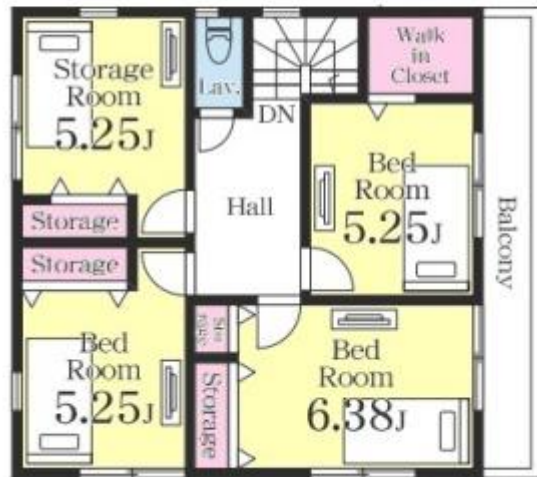


■土地面積:156.70㎡ ■建物面積:104.33㎡  
■建築確認番号:第24UDI1W建02959号(令和6年7月16日)

3SLDK



1F:51.34㎡



2F:52.99㎡





連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16342>