

# 銚子市栄町1丁目第1 新築戸建て

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！お料理をしながらでもご家族との会話を楽しめる対面キッチンゆとりのあるお家で素敵なお住まい

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,399万円	148.50m <sup>2</sup> (公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

銚子駅まで徒歩約4分！静かで落ち着いた閑静な住宅街に利便性と暮らしやすさを兼ね備えた理想的な住環境

## 物件概要

所在地	千葉県銚子市栄町1丁目
交通	総武本線「銚子」駅より徒歩4分 銚子電気鉄道「仲ノ町」駅より徒歩9分
価格	2,399万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	95.57m <sup>2</sup>
築年月(築年数)	2024年11月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築/即引き渡し可
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	一方
駐車場	有
接道1	方向:東 / 種別:公道 / 幅員:5.5m
設備条件	閑静な住宅地、2沿線以上利用可、階建 2階建、フローリング、複層ガラス、全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボックス 床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、ガスコンロ、コンロ口数 三口、浄水器、独立洗面台、追い焚きシャワー、浴室に窓、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、ルーフバルコニー TVインターホン、火災警報器(報知機)、入居可能時期 即入居可
物件番号	146401-13735

備考

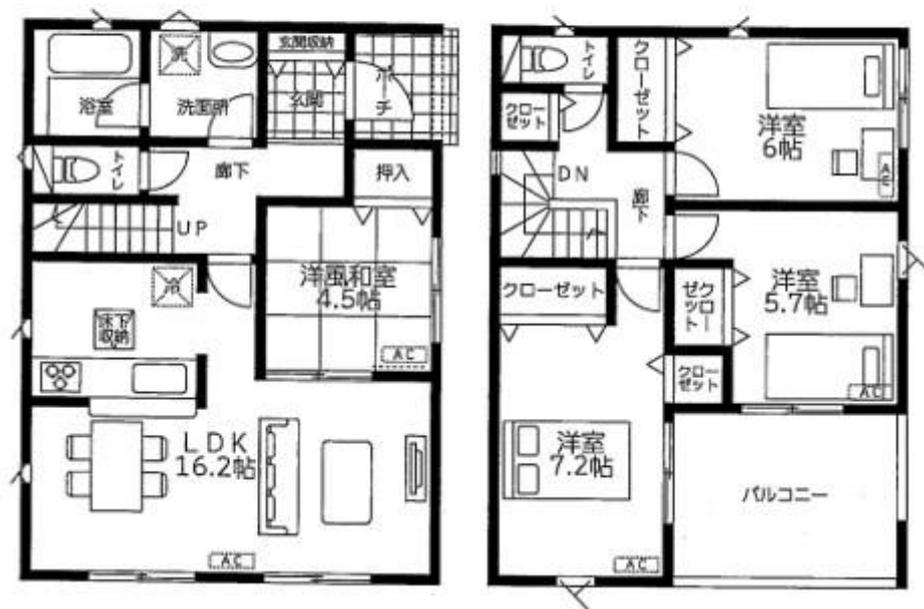
弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！お料理をしながらでもご家族との会話を楽しめる対面キッチンゆとりのあるお家で素敵なお住まい

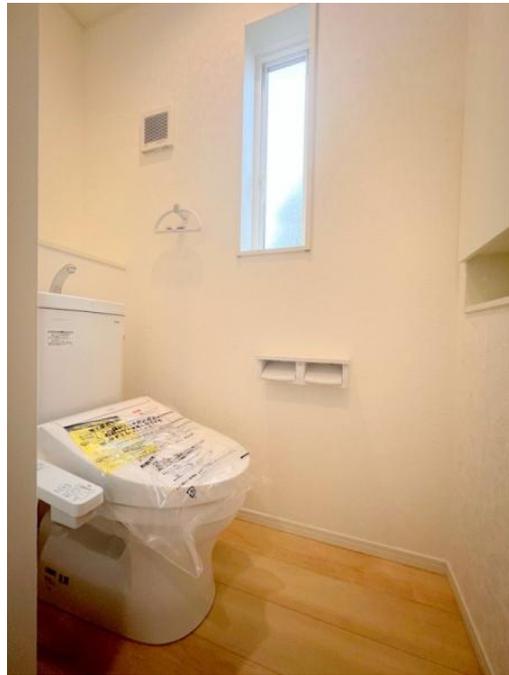


# 1号棟 4LDK+カースペース2台 ※車種による

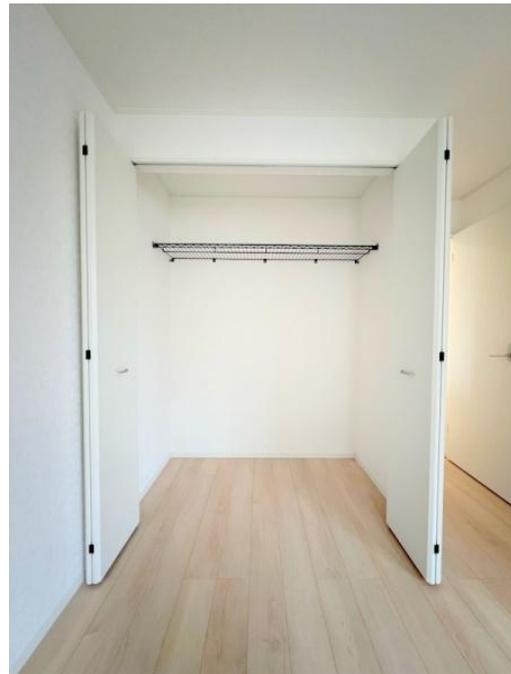
敷地面積:148.51m(44.92坪)

延床面積: 95.57m(28.90坪) (別途ルーフバルコニー部分9.72m)













連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16337>