

船橋市前原西3丁目

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！南バルコニーで毎日のお洗濯もラクラク快適自然と家族が顔を合わせる回数が増えるリビング階段

| 賃料 | 面積/間取 | 所在階 | 管理費・共益費 | 敷金 | 礼金 |
|---------|-------------------|-----|---------|----|----|
| 4,490万円 | 99.61㎡(公簿) / 3LDK | | | | |

スタッフからのコメント

都心へのアクセスも良好な「津田沼駅」歩9分 通勤通学に便利+駅周辺的生活施設も利用しやすい立地です

物件概要

| | |
|-----------|---|
| 所在地 | 千葉県船橋市前原西3丁目 |
| 交通 | 総武本線「津田沼」駅より徒歩9分 新京成電鉄「新津田沼」駅より徒歩14分 |
| 価格 | 4,490万円 |
| 面積/間取り | 3LDK |
| 延べ床面積 | 77.42㎡ |
| 部屋の向き | 南 |
| 築年月(築年数) | 2024年8月(築0年) |
| 種別/構造 | 新築一戸建/木造 |
| 部屋/所在階/階建 | 地上2階 |
| 現況/入居時期 | 新築 |
| 建ぺい率 | 60% |
| 容積率 | 200% |
| 接道状況 | 一方 |
| 駐車場 | 有/空き1台 |
| 接道1 | 方向:北 / 種別:私道 / 幅員:4m |
| 設備条件 | 始発駅、2沿線以上利用可、階建 2階建、部屋向き 南向き、LDK広さ 15帖以上、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス リビング階段、全居室収納、クローゼット、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数 三口、独立洗面台 浴室に窓、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、TVインターホン、スーパー 徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内 |
| 物件番号 | 146401-13732 |
| 備考 | 弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！南バルコニーで毎日のお洗濯もラクラク快適自然と家族が顔を合わせる回数が増えるリビング階段 |



1号棟 新価格

土地 99.61㎡ (30.13坪)
 建物 77.42㎡ (23.41坪)
 建屋No.第HFA-24-04191-1号



2号棟 新価格

土地 99.22㎡ (30.01坪)
 建物 76.70㎡ (23.20坪)
 建屋No.第HFA-24-04192-1号

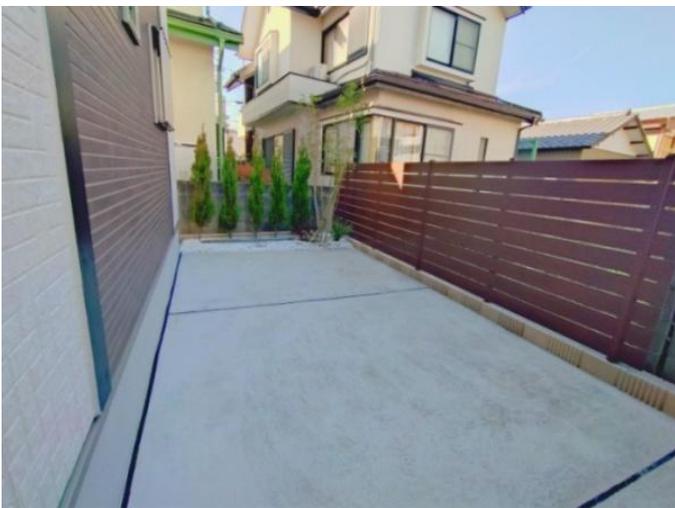


※外観、カーポート位置は図面と異なる場合があります。











連絡先 本店 043-312-0912
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16335>