

# メゾンエクレール習志野台A棟

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！さまざまな設備や間取り、住み心地を現地で確認しよう即時お引渡し可能なので新生活をすぐに始められます

| 賃料      | 面積/間取                     | 所在階 | 管理費・共益費 | 敷金 | 礼金 |
|---------|---------------------------|-----|---------|----|----|
| 1,990万円 | 77.1m <sup>2</sup> / 3LDK | 2階  | 6,940円  |    |    |

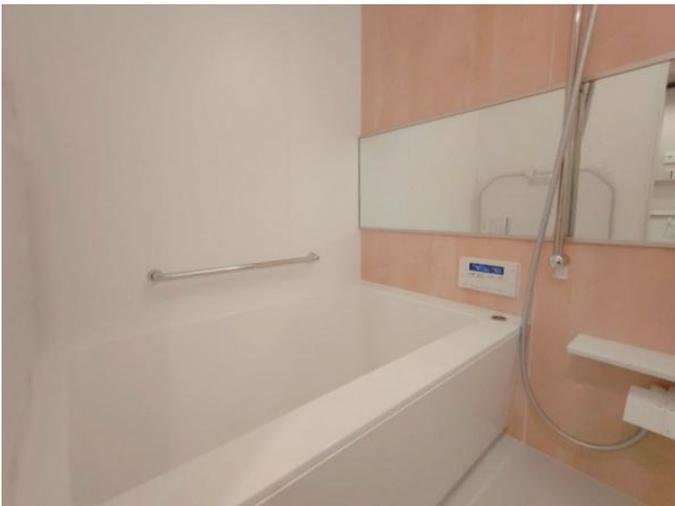
スタッフからのコメント

2024年12月リフォーム済み 徒歩約11分で最寄り駅！小中学校やスーパーなど揃う便利で安心の住環境

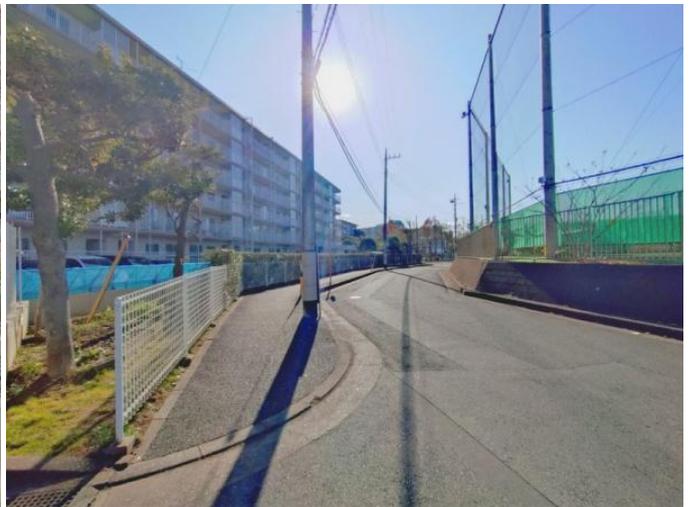
## 物件概要

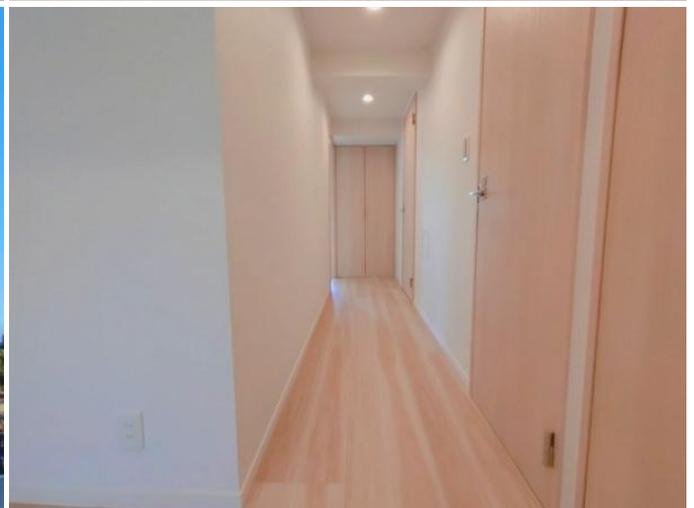
|          |  |
|----------|--|
| 所在地      | 千葉県船橋市習志野台8丁目  |
| 交通       | 東葉高速鉄道「船橋日大前」駅より徒歩11分<br>新京成電鉄「習志野」駅より徒歩26分  |
| 価格       | 1,990万円  |
| 管理費・共益費  | 6,940円   |
| 修繕積立金    | 20,080円  |
| 面積/間取り   | 77.1m <sup>2</sup> /3LDK   |
| 部屋の向き    | 南西   |
| 築年月（築年数） | 1981年5月（築43年）  |
| 種別/構造    | 中古マンション/鉄筋コンクリート造  |
| 所在階/階建   | 2階/地上6階  |
| 総戸数      | 161戸   |
| バルコニー面積  | 15.19m <sup>2</sup>  |
| 管理人      | 管理人:全部委託 / 管理形態:巡回 / 長谷川工務店  |
| 現況/入居時期  | 空室/即引き渡し可  |
| 駐車場      | 有り有料/6,500円  |
| リフォーム    | ハウスクリーニング  |
| 設備条件     | 2沿線以上利用可、部屋向き 南西向き、室内洗濯機置場、フローリング、全居室フローリング、全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズインクローゼット<br>システムキッチン、カウンターキッチン、ガスコンロ、コンロ口数 三口、給湯、独立洗面台、追い焚き、シャワー<br>温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、エレベーター、トランクルーム、管理人 巡回、リフォーム 内装リフォーム済、小学校<br>徒歩10分以内、入居可能時期 即入居可<br>ペット 可 |
| 物件番号     | 146401-13729   |
| 備考       | 弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！金利の安い最適な金融機関をご紹介します！さまざまな設備や間取り、住み心地を現地で確認しよう即時お引渡し可能なので新生活をすぐに始められます  |













連絡先 本店 043-312-0912

9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=16332>